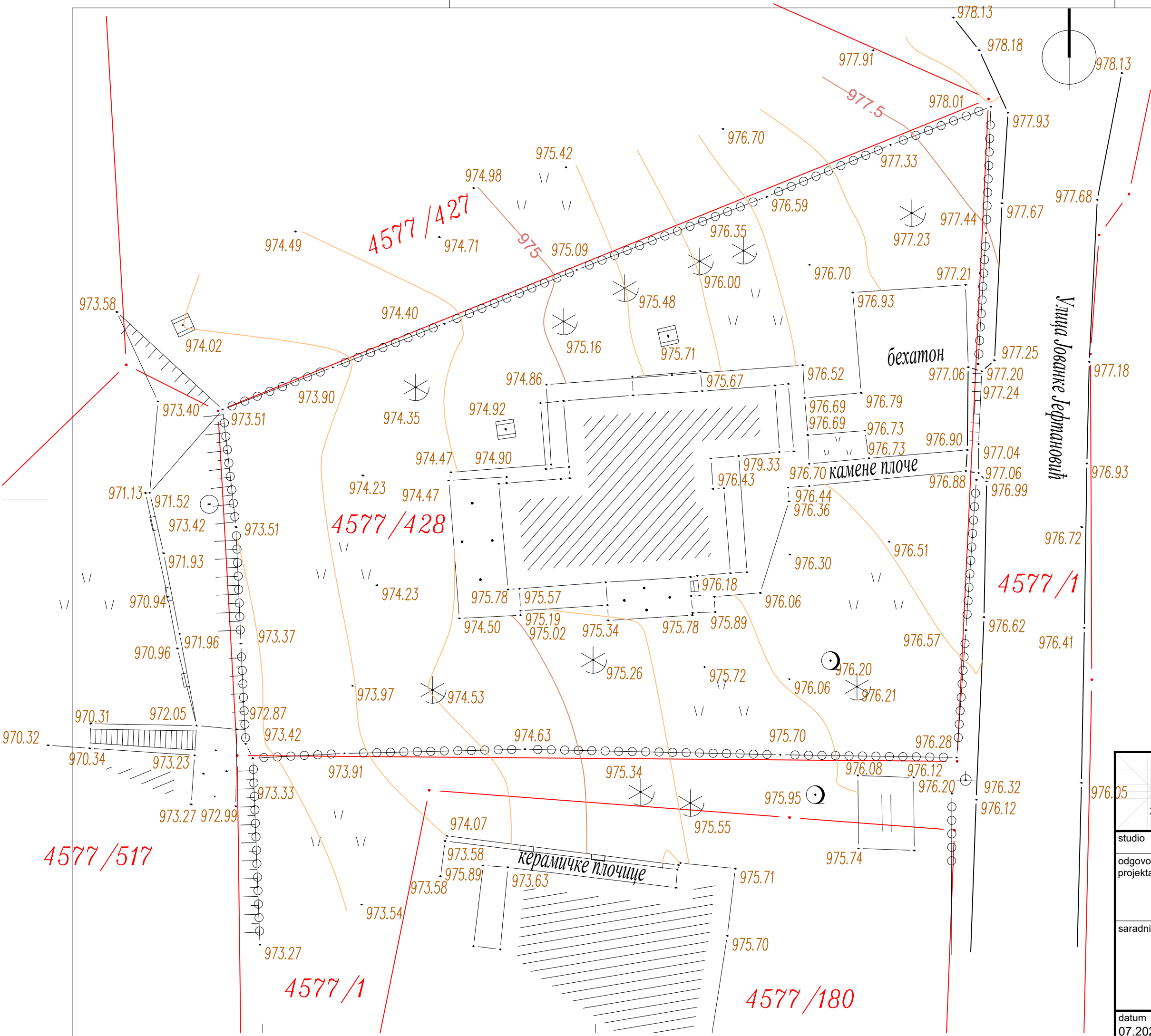
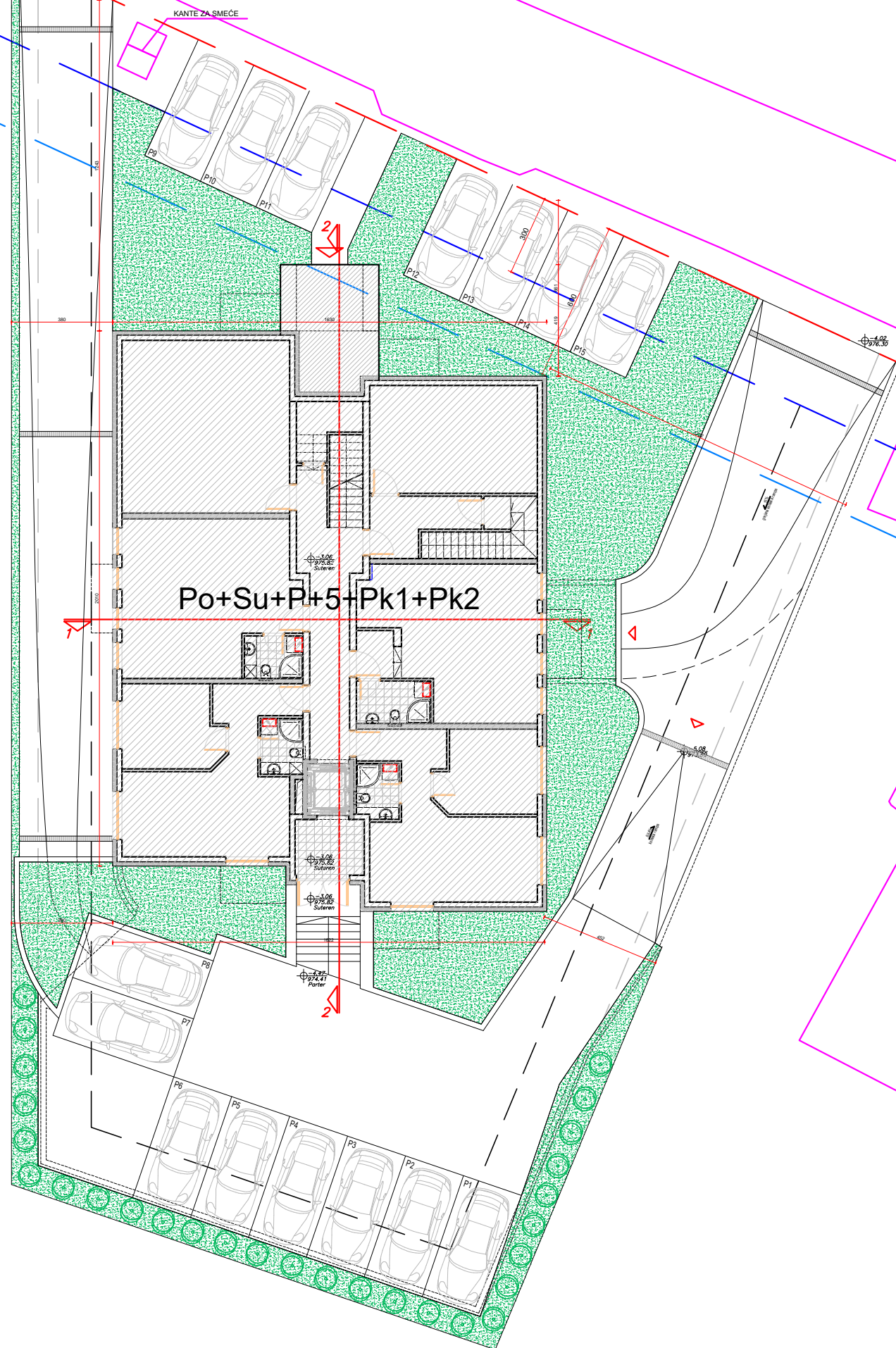




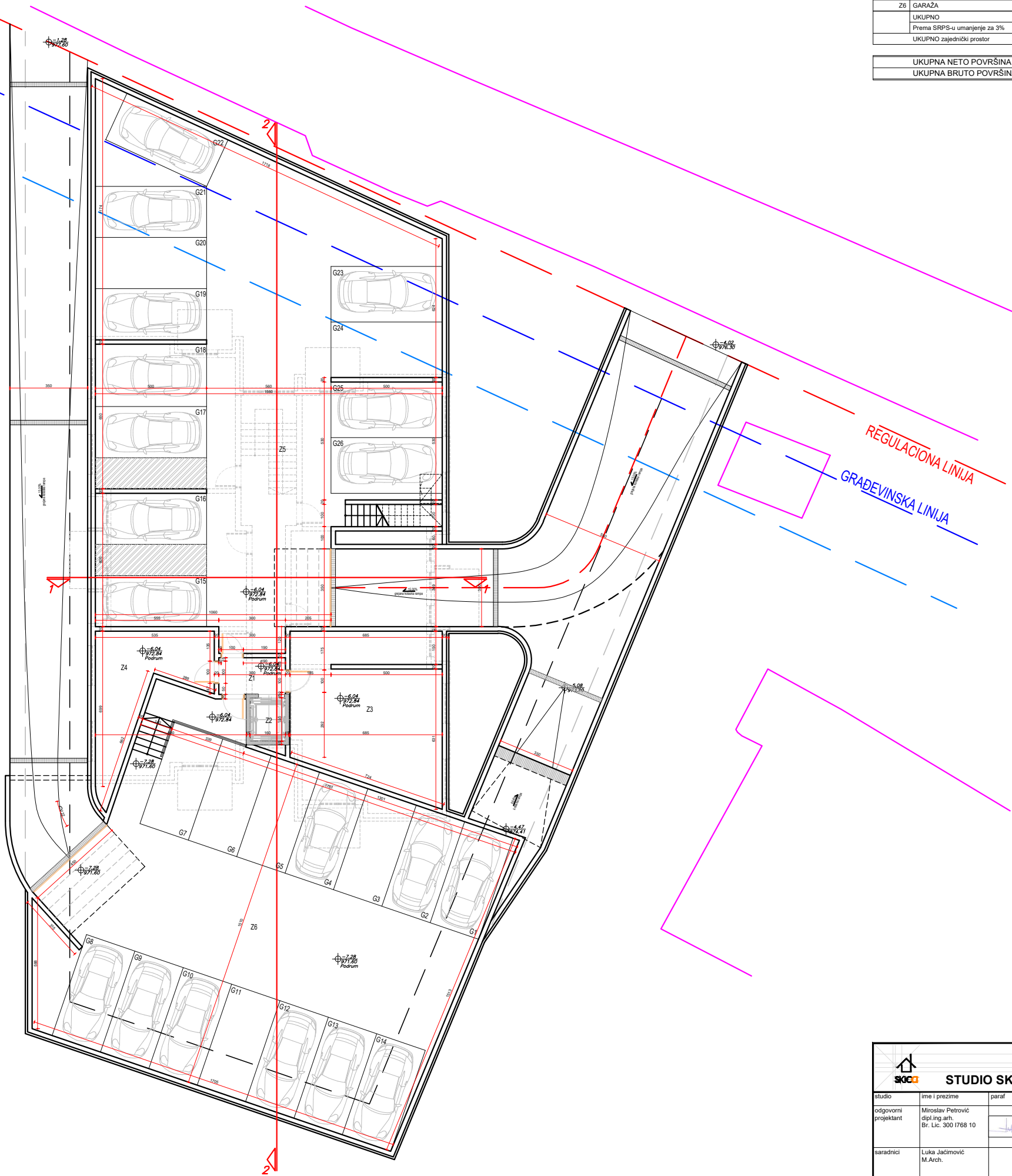
SKICA STUDIO SKICA DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA PROJEKTOVANJE, IZGRADNJU I TEHNIČKI KONSALTING 32000 ČAČAK, BIRČANINOVA 13/5 tel/fax: +381 32 340 000 www.skica.rs office@skica.rs					
studio	ime i prezime	paraf	Naručilac	TSV GROUP DOO ZLATIBOR Dr Dragoslava Zeke Smiljanića bb, Zlatibor	
odgovorni projektant	Miroslav Petrović dipl.ing.arh. Br. Lic. 300 I768 10		Objekat	STAMBENI OBJEKAT Po+Su+P+5+Pk1+Pk2 na kp 4577/428 KO Čajetina Zlatibor	
saradnici	Luka Jačimović M.Arch.		Naziv projekta	IDEJNO REŠENJE ZA IZGRADNJU STAMBENOG OBJEKTA 1-PROJEKAT ARHITEKTURE	
			Crtež	SITUACIJA - Postojeće stanje	
datum 07.2021.	razmera 1:200		broj crteža	01	



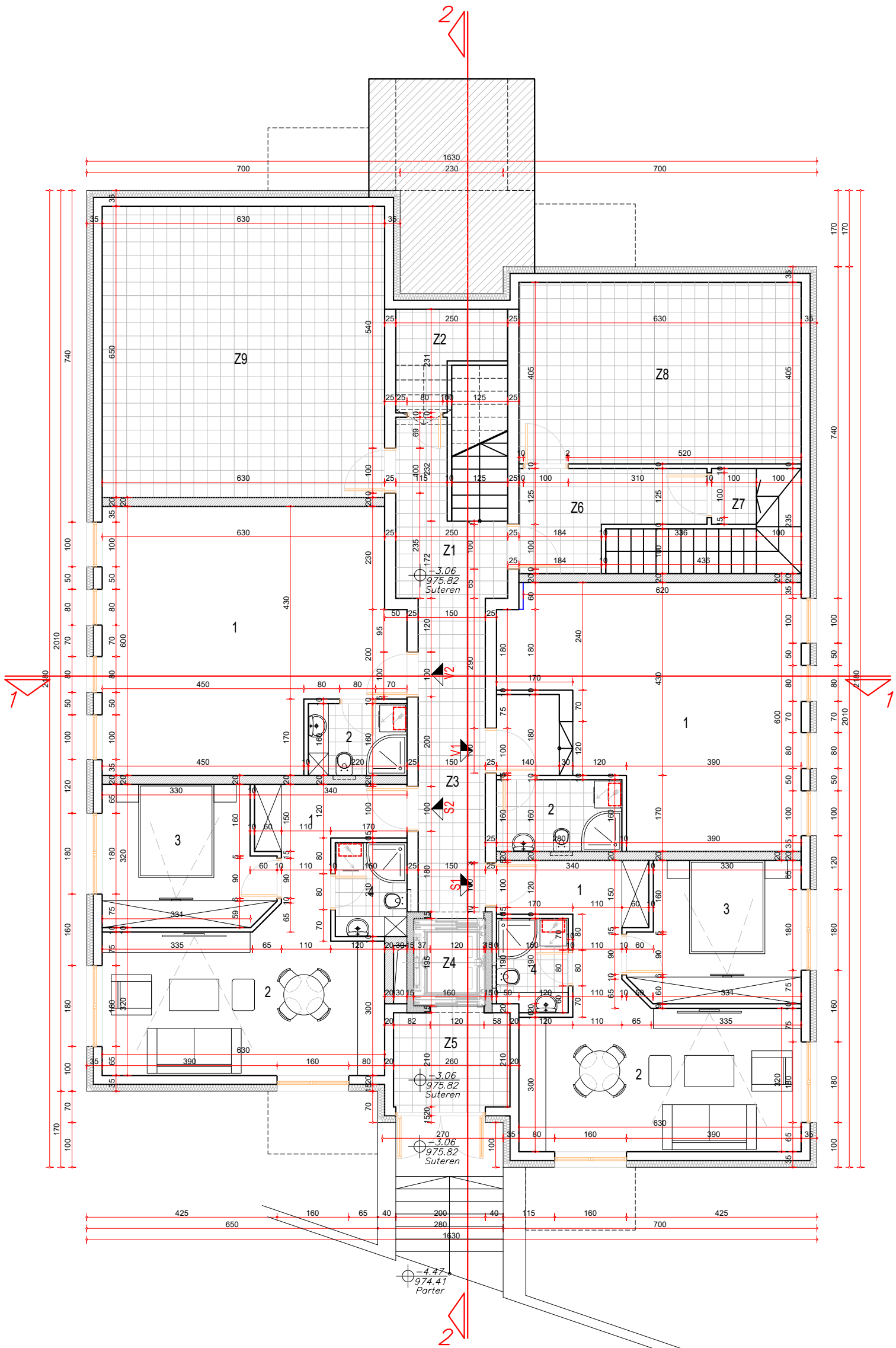
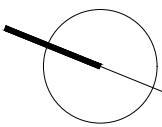
SKICA STUDIO SKICA DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA PROJEKTOVANJE, IZGRADNJU I TEHNIČKI KONSALTING 32000 ČAČAK, BIRČANINOVA 13/5 tel/fax: +381 32 340 000 www.skica.rs office@skica.rs broj projekta IDR 16-07/2021					
studio	ime i prezime	paraf	Naručilac	TSV GROUP DOO ZLATIBOR Dr Dragoslava Zeke Smiljanića bb, Zlatibor	
odgovorni projektant	Miroslav Petrović dipl.ing.arh. Br. Lic. 300 1768 10		Objekat	STAMBENI OBJEKAT Po+Su+P+5+Pk1+Pk2 na kp 4577/428 KO Čajetina Zlatibor	
saradnici	Luka Jaćimović M.Arch.		Naziv projekta	IDEJNO REŠENJE ZA IZGRADNJU STAMBENOG OBJEKTA 1-PROJEKAT ARHITEKTURE	oznaka IDR
			Crtež	SITUACIONO REŠENJE	
datum 07.2021.	razmera 1:200		broj crteža	02	

OZN. PROST.	NAMENA PROSTORIJA	POVRŠINA /m2/	OBRADA PODA	OBRADA ZIDA
Z1	PREDPROSTOR	4.95	keramika	disperzija
Z2	LIFT	3.12	/	/
Z3	STANARSKE OSTAVE	45.88	keramika	disperzija
Z4	STANARSKE OSTAVE	20.92	keramika	disperzija
Z5	GARAŽA	301.11	ferobeton	disperzija
Z6	GARAŽA	279.86	ferobeton	disperzija
UKUPNO		655.84		
Prema SRPS-u umanjenje za 3%		636.16		
UKUPNO zajednički prostor		636.16		

UKUPNA NETO POVRŠINA PODRUMA	636.16
UKUPNA BRUTO POVRŠINA PODRUMA	741.05

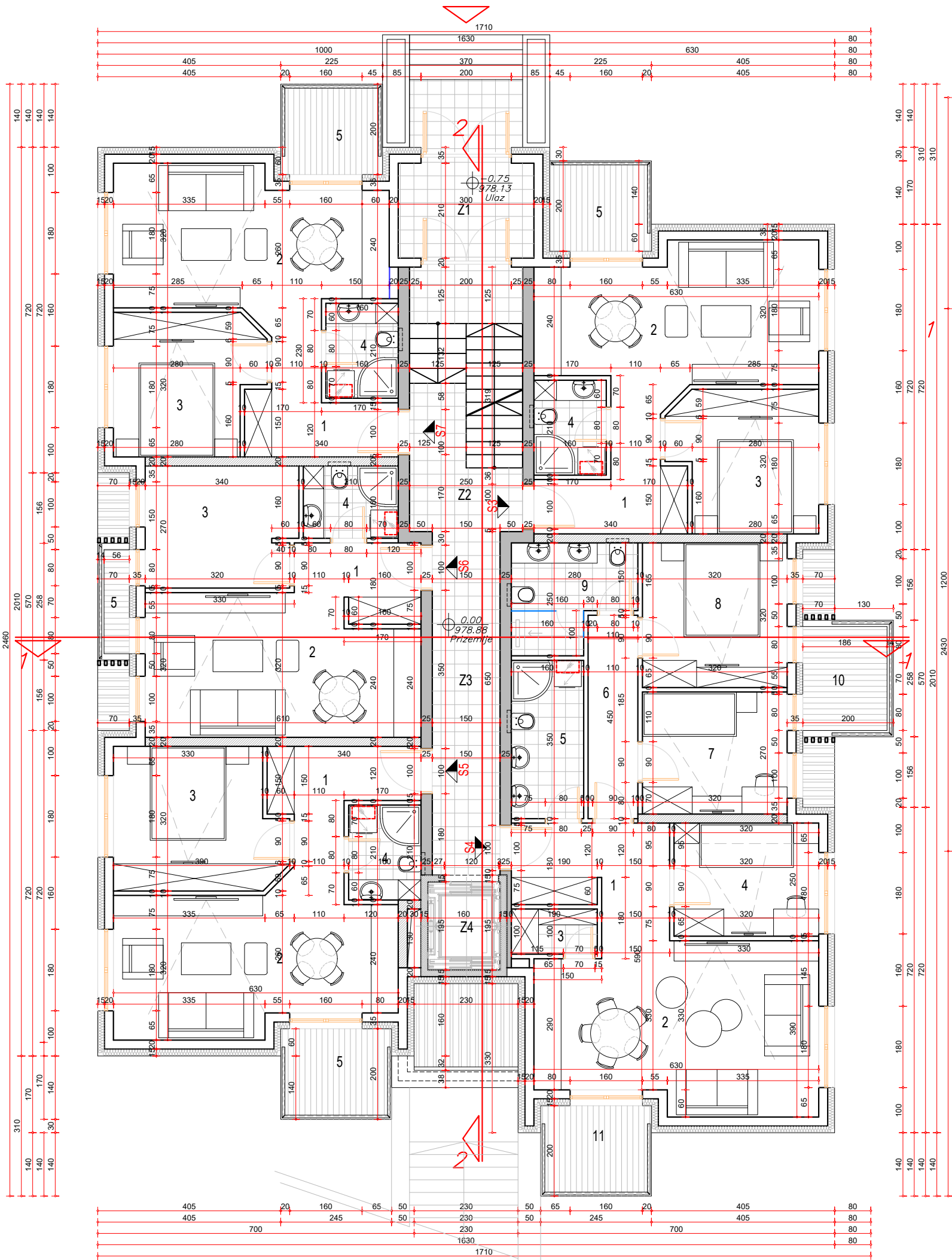
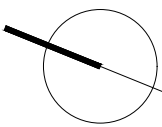


DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOSTI ZA PROJEKTOVANJE, IZGRADNJU I TEHNIČKI KONSALTING 32000 ČAČAK, BIRCANINOVA 13/5 tel/fax: +381 32 340 000 www.skica.rs office@skica.rs					
 STUDIO SKICA					
studio	ime i prezime	paraf	Naručilac	TSV GROUP DOO ZLATIBOR Dr Dragoslava Zeke Smiljanica bb, Zlatibor	
odgovorni projektant	Miroslav Petrović dipl.ing. arh. Br. Lic. 300 1768 10		Objekat	STAMBENI OBJEKAT Po+Su+P+5+Pk1+Pk2 na kp 4577/428 KO Čajetina Zlatibor	broj projekta IDR 16-07/2021
saradnici	Luka Jachimović M. Arch.		Naziv projekta	IDEJNO REŠENJE ZA IZGRADNJU STAMBENOG OBJEKTA 1-PROJEKAT ARHITEKTURE	oznaka IDR
datum 07.2021.	razmera 1:100		broj crteža	OSNOVA PODRUMA	03



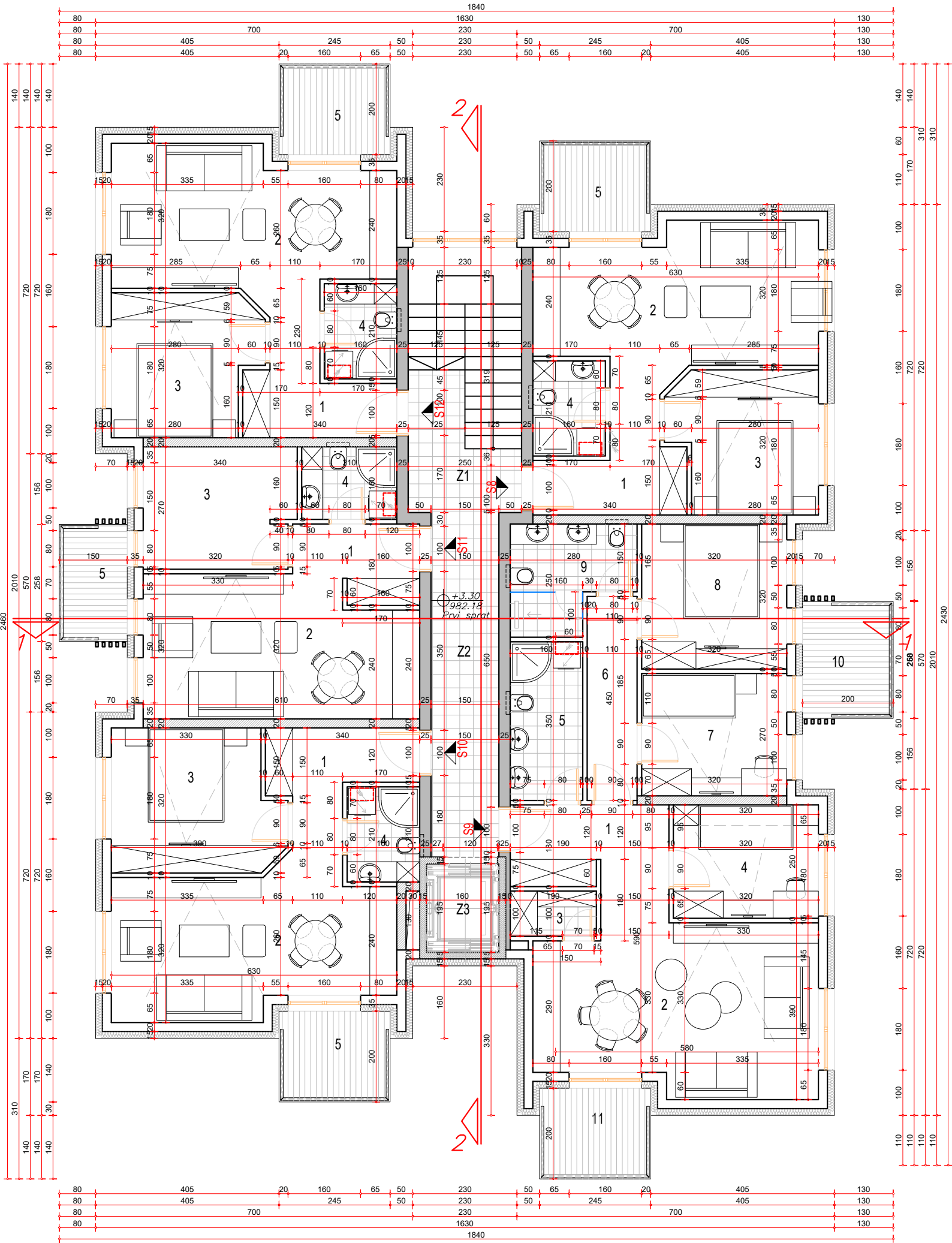
OZN. PROST.	NAMENA PROSTORIJA	POVRŠINA /m2/	OBRADA PODA	OBRADA ZIDA
Z1	HODNIK	6.96	keramika	disperzija
Z2	OSTAVA	4.20	keramika	disperzija
Z3	HODNIK	10.50	keramika	disperzija
Z4	LIFT	3.12	/	/
Z5	TEHNIČKI ULAZ	5.46	keramika	disperzija
Z6	PREDPROSTOR	7.27	keramika	disperzija
Z7	STEPENIŠTE	6.96	keramika	disperzija
Z8	IGRAONICA	25.51	keramika	disperzija
Z9	SKIJAŠNICA	40.95	keramika	disperzija
	UKUPNO	110.93		
	Prema SRPS-u umanjenje za 3%	107.60		
UKUPNO zajednički prostor		107.60		
V1				
1	VEŽBAONICA	35.16	tarket	disperzija
2	KUPATILO	4.48	keramika	keramika
	UKUPNO	39.64		
	Prema SRPS-u umanjenje za 3%	38.45		
UKUPNO V1		38.45		
V2				
1	VEŠERAJ	35.74	tarket	disperzija
2	KUPATILO	3.52	keramika	keramika
	UKUPNO	39.26		
	Prema SRPS-u umanjenje za 3%	38.08		
UKUPNO V2		38.08		
S1				
1	PREDSOBLJE	6.78	tarket	disperzija
2	DNEVNA SOBA, TRPEZARIJA I KUHINJA	19.92	tarket	disperzija
3	SPAVAČA SOBA	11.34	tarket	disperzija
4	KUPATILO	3.26	keramika	keramika
	UKUPNO	41.30		
	Prema SRPS-u umanjenje za 3%	40.06		
UKUPNO S1		40.06		
S2				
1	PREDSOBLJE	6.78	tarket	disperzija
2	DNEVNA SOBA, TRPEZARIJA I KUHINJA	19.92	tarket	disperzija
3	SPAVAČA SOBA	11.34	tarket	disperzija
4	KUPATILO	3.36	keramika	keramika
	UKUPNO	41.40		
	Prema SRPS-u umanjenje za 3%	40.16		
UKUPNO S2		40.16		
UKUPNO NETO STANOVA		80.22		
UKUPNA NETO POVRŠINA SUTERENA		264.35		
UKUPNA BRUTO POVRŠINA SUTERENA		316.60		

</



OZN. PROST.	NAMENA PROSTORIJA	POVRŠINA /m2/	OBRADA PODA	OBRADA ZIDA
Z1	VETROBRAN	6.30	keramika	disperzija
Z2	STEPENIŠTE	14.62	keramika	disperzija
Z3	HODNIK	11.40	keramika	disperzija
Z4	LIFT	3.12	/	/
	UKUPNO	35.44		
	Prema SRPS-u umanjenje za 3%	34.38		
	UKUPNO zajednički prostor		34.38	
S3				
1	PREDSOBLJE	6.78	tarket	disperzija
2	DNEVNA SOBA, TRPEZARIJA I KUHINJA	18.05	tarket	disperzija
3	SPAVAČA SOBA	9.74	tarket	disperzija
4	KUPATILO	3.36	keramika	keramika
	UKUPNO	37.93		
	Prema SRPS-u umanjenje za 3%	36.79		
	5	TERASA	4.50	keramika
UKUPNO S3		41.29		
S4				
1	HODNIK	7.44	tarket	disperzija
2	DNEVNA SOBA, TRPEZARIJA I KUHINJA	22.20	tarket	disperzija
3	OSTAVA	1.90	keramika	disperzija
4	DEČIJA SOBA	8.00	tarket	disperzija
5	KUPATILO	5.60	keramika	keramika
6	HODNIK	4.95	tarket	disperzija
7	DEČIJA SOBA	8.64	tarket	disperzija
8	SPAVAČA SOBA	10.24	tarket	disperzija
9	KUPATILO	5.80	keramika	keramika
	UKUPNO	74.77		
	Prema SRPS-u umanjenje za 3%	72.53		
	10	TERASA	4.28	
11	TERASA	4.90	keramika	demit
UKUPNO S4		81.71		
S5				
1	PREDSOBLJE	6.78	tarket	disperzija
2	DNEVNA SOBA, TRPEZARIJA I KUHINJA	18.15	tarket	disperzija
3	SPAVAČA SOBA	11.34	tarket	disperzija
4	KUPATILO	3.36	keramika	keramika
	UKUPNO	39.63		
	Prema SRPS-u umanjenje za 3%	38.44		
	5	TERASA	4.90	keramika
UKUPNO S5		43.34		
S6				
1	PREDSOBLJE	4.21	tarket	disperzija
2	DNEVNA SOBA, TRPEZARIJA I KUHINJA	18.16	tarket	disperzija
3	PROSTORIJA ZA OBEDOVANJE	8.92	tarket	disperzija
4	KUPATILO	3.36	keramika	keramika
	UKUPNO	34.65		
	Prema SRPS-u umanjenje za 3%	33.61		
	5	TERASA	1.29	keramika
UKUPNO S6		34.90		
S7				
1	PREDSOBLJE	6.78	tarket	disperzija
2	DNEVNA SOBA, TRPEZARIJA I KUHINJA	17.57	tarket	disperzija
3	SPAVAČA SOBA	9.74	tarket	disperzija
4	KUPATILO	3.36	keramika	keramika
	UKUPNO	37.45		
	Prema SRPS-u umanjenje za 3%	36.33		
	5	TERASA	4.50	keramika
UKUPNO S7		40.83		
UKUPNO NETO STANOVA		242.07		
UKUPNA NETO POVRŠINA PRIZEMLJA		276.45 m2		
UKUPNA BRUTO POVRŠINA PRIZEMLJA		330.71 m2		

DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA PROJEKTOVANJE, IZGRADNJU I TEHNIČKI KONSALTING 32000 ČAČAK, BIRČANINOVA 13/5 tel/fax: +381 32 340 000 www.skica.rs office@skica.rs					
studio	ime i prezime	paraf	Naručilac	TSV GROUP DOO ZLATIBOR Dr Dragoslava Zeke Smiljanića bb, Zlatibor	
odgovorni projektant	Miroslav Petrović dipl.ing.arh. Br. Lic. 300 1768 10		Objekat	STAMBENI OBJEKAT Po+Su+P+5+Pk1+Pk2 na kp 4577/428 KO Čajetina Zlatibor	
			Naziv projekta	IDEJNO REŠENJE ZA IZGRADNJU STAMBENOG OBJEKTA 1-PROJEKAT ARHITEKTURE	
saradnici	Luka Jaćimović M.Arch.		Crtež	OSNOVA PRIZEMLJA	
			broj crteža	05	
datum	razmera				
07.2021.	1:100				



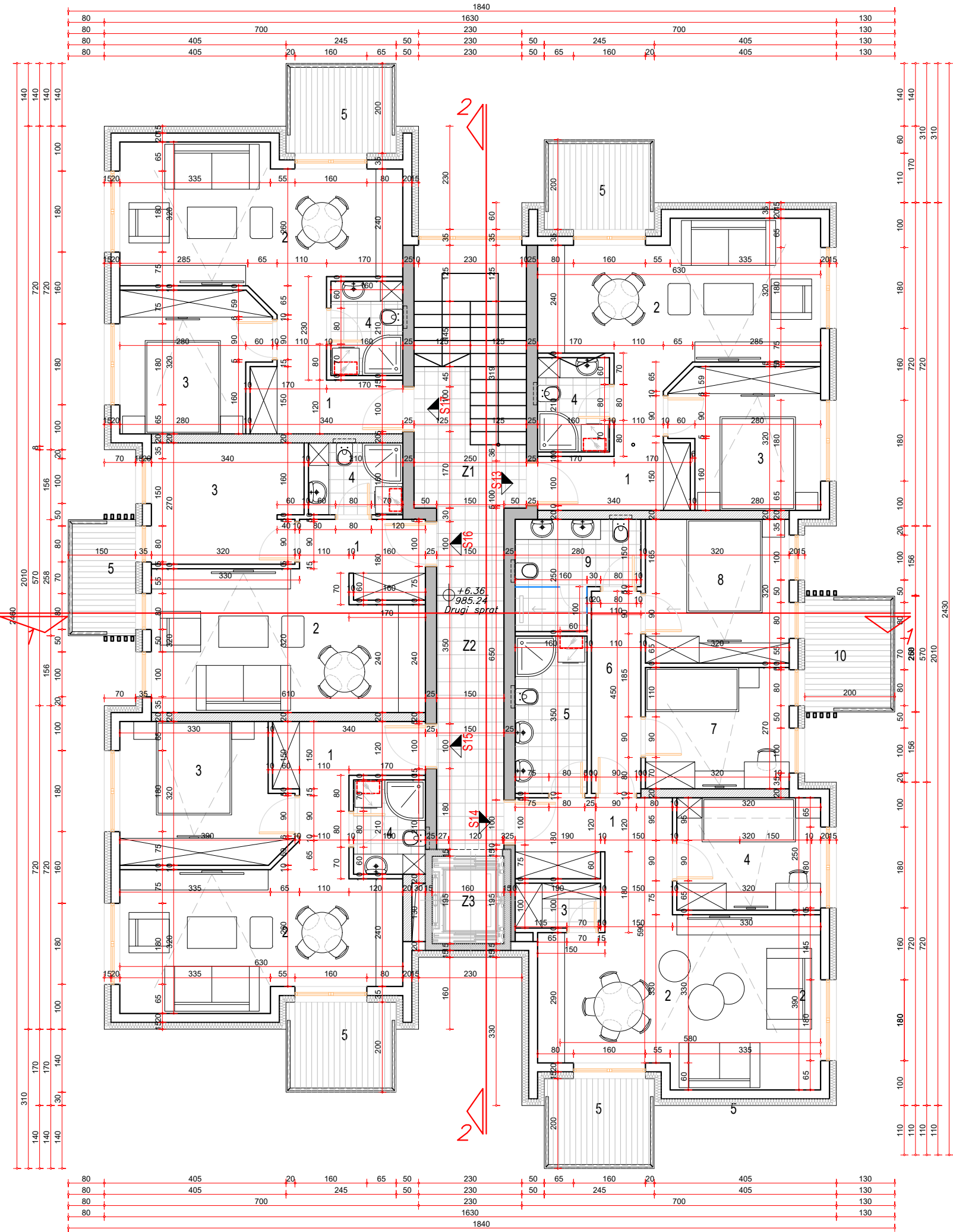
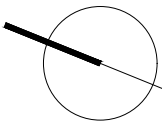
OZN. PROST.	NAMENA PROSTORIJA	POVRŠINA /m2/	OBRADA PODA	OBRADA ZIDA
Z1	STEPENIŠTE	14.62	keramika	disperzija
Z2	HODNIK	11.40	keramika	disperzija
Z3	LIFT	3.12	/	/
UKUPNO		29.14		
Prema SRPS-u umanj enje za 3%		28.26		
UKUPNO zajednički prostor		28.26		
S8				
1	PREDSOBLJE	6.78	tarket	disperzija
2	DNEVNA SOBA, TRPEZARIJA I KUHINJA	18.05	tarket	disperzija
3	SPAVAĆA SOBA	9.74	tarket	disperzija
4	KUPATILO	3.36	keramika	keramika
UKUPNO		37.93		
Prema SRPS-u umanj enje za 3%		36.79		
5	TERASA	4.90	keramika	demit
UKUPNO S8		41.69		
S9				
1	PREDSOBLJE	7.44	tarket	disperzija
2	DNEVNA SOBA, TRPEZARIJA, KUHINJA	22.20	tarket	disperzija
3	OSTAVA	1.90	keramika	disperzija
4	DEČIJA SOBA	8.00	tarket	disperzija
5	KUPATILO	5.60	keramika	keramika
6	HODNIK	4.95	tarket	disperzija
7	DEČIJA SOBA	8.64	tarket	disperzija
8	SPAVAĆA SOBA	10.24	tarket	disperzija
9	KUPATILO	5.80	keramika	keramika
UKUPNO		74.77		
Prema SRPS-u umanj enje za 3%		72.53		
10	TERASA	5.16	keramika	demit
11	TERASA	4.90	keramika	demit
UKUPNO S9		82.59		
S10				
1	PREDSOBLJE	6.78	tarket	disperzija
2	DNEVNA SOBA, TRPEZARIJA, KUHINJA	18.15	tarket	disperzija
3	SPAVAĆA SOBA	11.34	tarket	disperzija
4	KUPATILO	3.36	keramika	keramika
UKUPNO		39.63		
Prema SRPS-u umanj enje za 3%		38.44		
5	TERASA	4.90	keramika	demit
UKUPNO S10		43.34		
S11				
1	PREDSOBLJE	4.21	tarket	disperzija
2	DNEVNA SOBA, TRPEZARIJA, KUHINJA	18.16	tarket	disperzija
3	PROSTORIJA ZA OBEDOVANJE	8.92	tarket	disperzija
4	KUPATILO	3.36	keramika	keramika
UKUPNO		34.65		
Prema SRPS-u umanj enje za 3%		33.61		
5	TERASA	3.87	keramika	
UKUPNO S11		37.48		
S12				
1	PREDSOBLJE	6.78	tarket	disperzija
2	DNEVNA SOBA, TRPEZARIJA I KUHINJA	18.05	tarket	disperzija
3	SPAVAĆA SOBA	9.74	tarket	disperzija
4	KUPATILO	3.36	keramika	keramika
UKUPNO		37.93		
Prema SRPS-u umanj enje za 3%		36.79		
5	TERASA	4.90	keramika	keramika
UKUPNO S12		41.69		
UKUPNO NETO STANOVA		246.79		
UKUPNA NETO POVRŠINA PRVOG SPRATA		275.05 m2		
UKUPNA BRUTO POVRŠINA PRVOG SPRATA		326.63 m2		



STUDIO SKICA

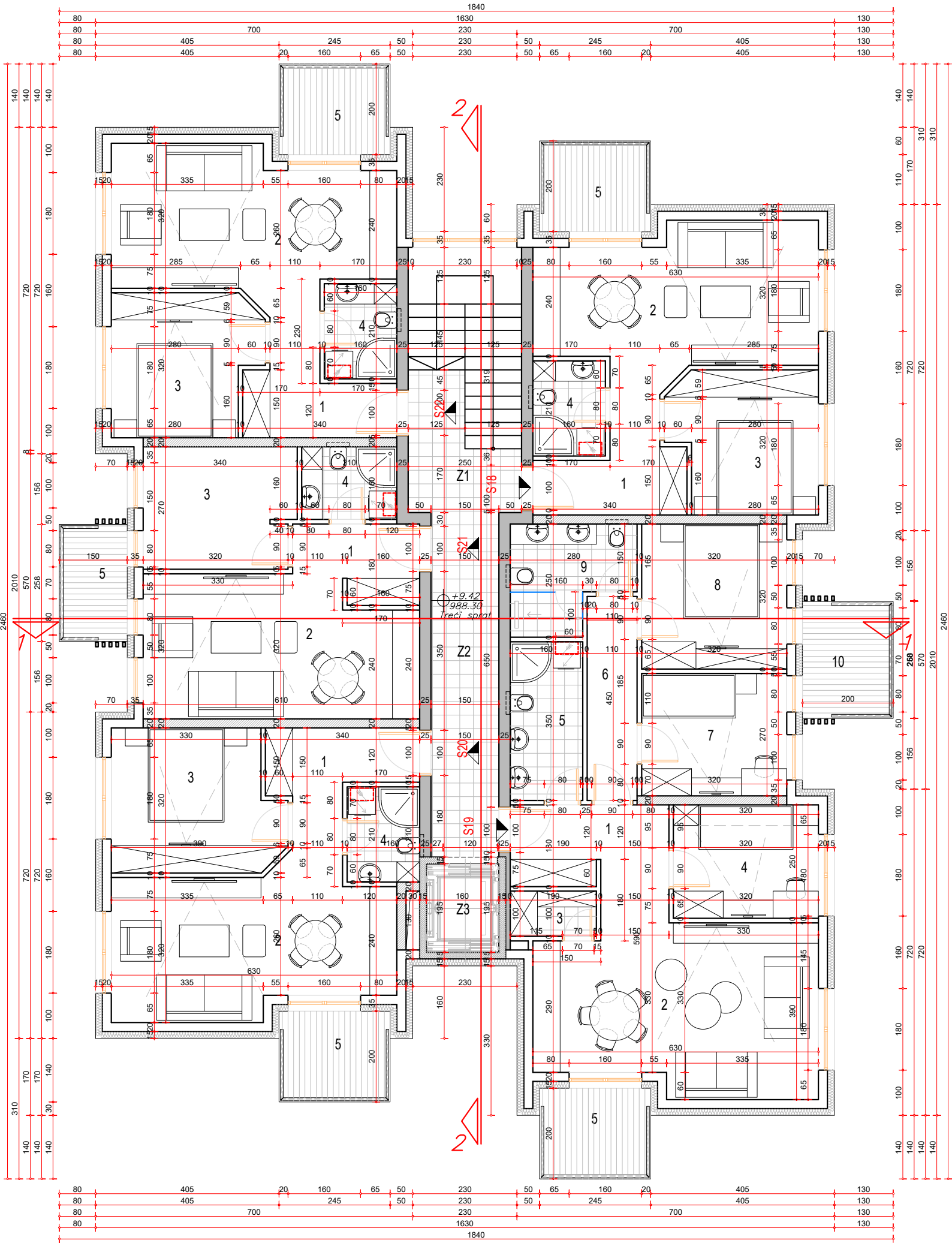
DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU
ZA PROJEKTOVANJE, IZGRADNJU I TEHNIČKI KONSALTING
32000 ČAČAK, BIRČANINOVA 13/5
tel/fax: +381 32 340 000
www.skica.rs
office@skica.rs

studio	ime i prezime	paraf	Naručilac	TSV GROUP DOO ZLATIBOR Dr Dragoslava Zeke Smiljanića bb, Zlatibor	broj projekta
odgovorni projektant	Miroslav Petrović dipl.ing.arh. Br. Lic. 300 1768 10		Objekat	STAMBENI OBJEKAT Po+Su+P+5+Pk1+Pk2 na kp 4577/428 KO Čajetina Zlatibor	IDR 16-07/2021
saradnici	Luka Jaćimović M.Arch.		Naziv projekta	IDEJNO REŠENJE ZA IZGRADNJU STAMBENOG OBJEKTA 1-PROJEKAT ARHITEKTURE	oznaka IDR
			Crtež	OSNOVA PRVOG SPRATA	
datum 07.2021.	razmera 1:100		broj crteža	06	



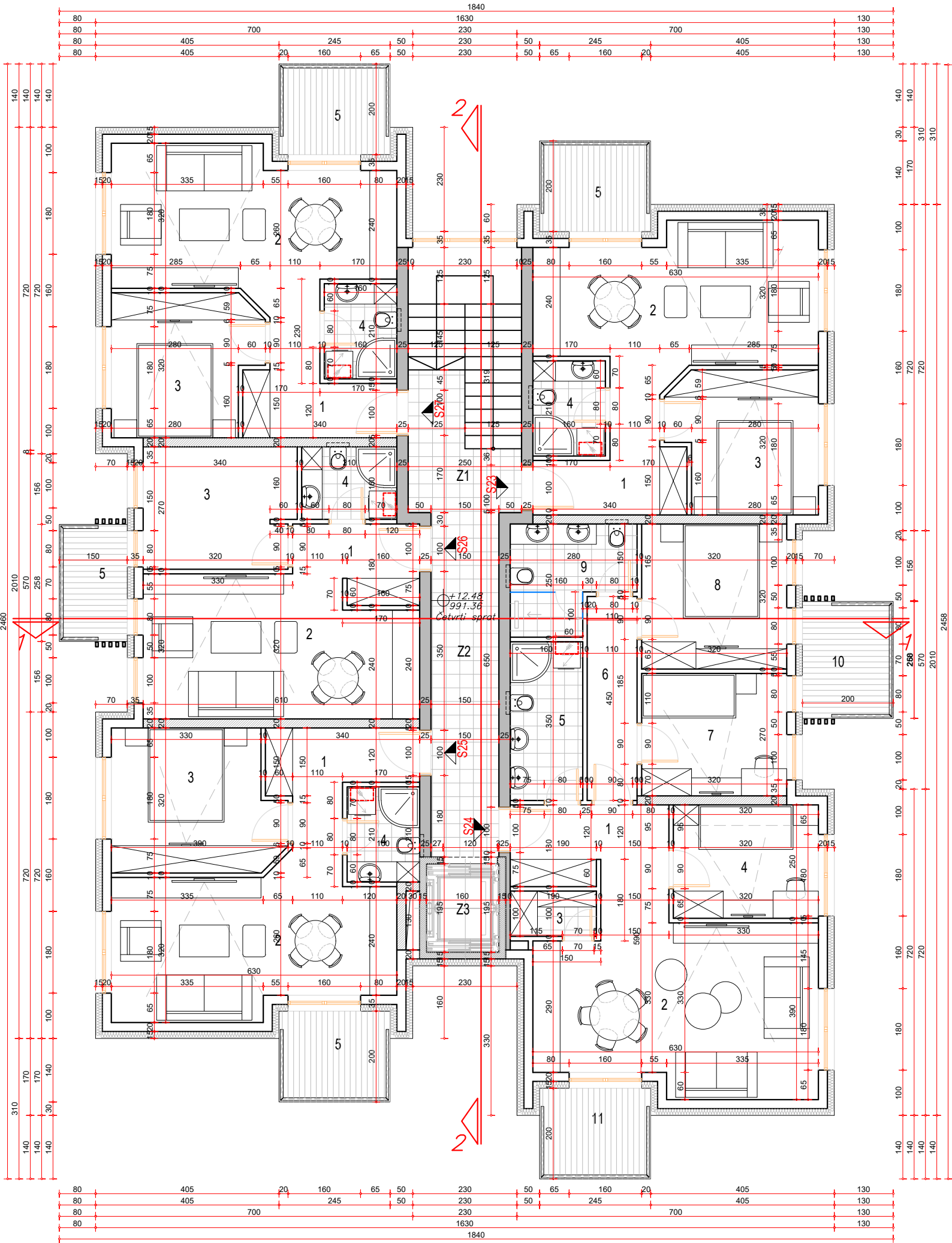
OZN. PROST.	NAMENA PROSTORIJA	POVRŠINA /m2/	OBRADA PODA	OBRADA ZIDA
Z1	STEPENIŠTE	14.62	keramika	disperzija
Z2	HODNIK	11.40	keramika	disperzija
Z3	LIFT	3.12	/	/
UKUPNO		29.14		
Prema SRPS-u umanjeње za 3%		28.26		
UKUPNO zajednički prostor		28.26		
S13				
1	PREDSOBLJE	6.78	tarket	disperzija
2	DNEVNA SOBA, TRPEZARIJA I KUHINJA	18.05	tarket	disperzija
3	SPAVAĆA SOBA	9.74	tarket	disperzija
4	KUPATILO	3.36	keramika	keramika
UKUPNO		37.93		
Prema SRPS-u umanjeње za 3%		36.79		
5	TERASA	4.90	keramika	demit
UKUPNO S13		41.69		
S14				
1	PREDSOBLJE	7.44	tarket	disperzija
2	DNEVNA SOBA, TRPEZARIJA, KUHINJA	22.20	tarket	disperzija
3	OSTAVA	1.90	keramika	disperzija
4	DEČIJA SOBA	8.00	tarket	disperzija
5	KUPATILO	5.60	keramika	keramika
6	HODNIK	4.95	tarket	disperzija
7	DEČIJA SOBA	8.64	tarket	disperzija
8	SPAVAĆA SOBA	10.24	tarket	disperzija
9	KUPATILO	5.80	keramika	keramika
UKUPNO		74.77		
Prema SRPS-u umanjeње za 3%		72.53		
10	TERASA	5.16	keramika	demit
11	TERASA	4.90	keramika	demit
UKUPNO S14		82.59		
S15				
1	PREDSOBLJE	6.78	tarket	disperzija
2	DNEVNA SOBA, TRPEZARIJA, KUHINJA	18.15	tarket	disperzija
3	SPAVAĆA SOBA	11.34	tarket	disperzija
4	KUPATILO	3.36	keramika	keramika
UKUPNO		39.63		
Prema SRPS-u umanjeње za 3%		38.44		
5	TERASA	4.90	keramika	demit
UKUPNO S15		43.34		
S16				
1	PREDSOBLJE	4.21	tarket	disperzija
2	DNEVNA SOBA, TRPEZARIJA, KUHINJA	18.16	tarket	disperzija
3	PROSTORIJA ZA OBEDOVANJE	8.92	tarket	disperzija
4	KUPATILO	3.36	keramika	keramika
UKUPNO		34.65		
Prema SRPS-u umanjeње za 3%		33.61		
5	TERASA	3.87	keramika	demit
UKUPNO S16		37.48		
S17				
1	PREDSOBLJE	6.78	tarket	disperzija
2	DNEVNA SOBA, TRPEZARIJA I KUHINJA	18.05	tarket	disperzija
3	SPAVAĆA SOBA	9.74	tarket	disperzija
4	KUPATILO	3.36	keramika	keramika
UKUPNO		37.93		
Prema SRPS-u umanjeње za 3%		36.79		
5	TERASA	4.90	keramika	keramika
UKUPNO S17		41.69		
UKUPNO NETO STANOVA		246.79		
UKUPNA NETO POVRŠINA DRUGOG SPRATA		275.05 m2		
UKUPNA BRUTO POVRŠINA DRUGOG SPRATA		326.63 m2		

 DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA PROJEKTOVANJE, IZGRADNJU I TEHNIČKI KONSALTING 32000 ČAČAK, BIRČANINOVA 13/5 tel/fax: +381 32 340 000 www.skica.rs office@skica.rs					
studio	ime i prezime	paraf	Naručilac	TSV GROUP DOO ZLATIBOR Dr Dragoslava Zeke Smiljanića bb, Zlatibor	broj projekta
odgovorni projektant	Miroslav Petrović dipl.ing.arh. Br. Lic. 300 1768 10		Objekat	STAMBENI OBJEKAT Po+Su+P+5+Pk1+Pk2 na kp 4577/428 KO Čajetina Zlatibor	IDR 16-07/2021
saradnici	Luka Jaćimović M.Arch.		Naziv projekta	IDEJNO REŠENJE ZA IZGRADNJU STAMBENOG OBJEKTA 1-PROJEKAT ARHITEKTURE	oznaka
			Crtež	OSNOVA DRUGOG SPRATA	IDR
datum	razmera		broj crteža		
07.2021.	1:100			07	



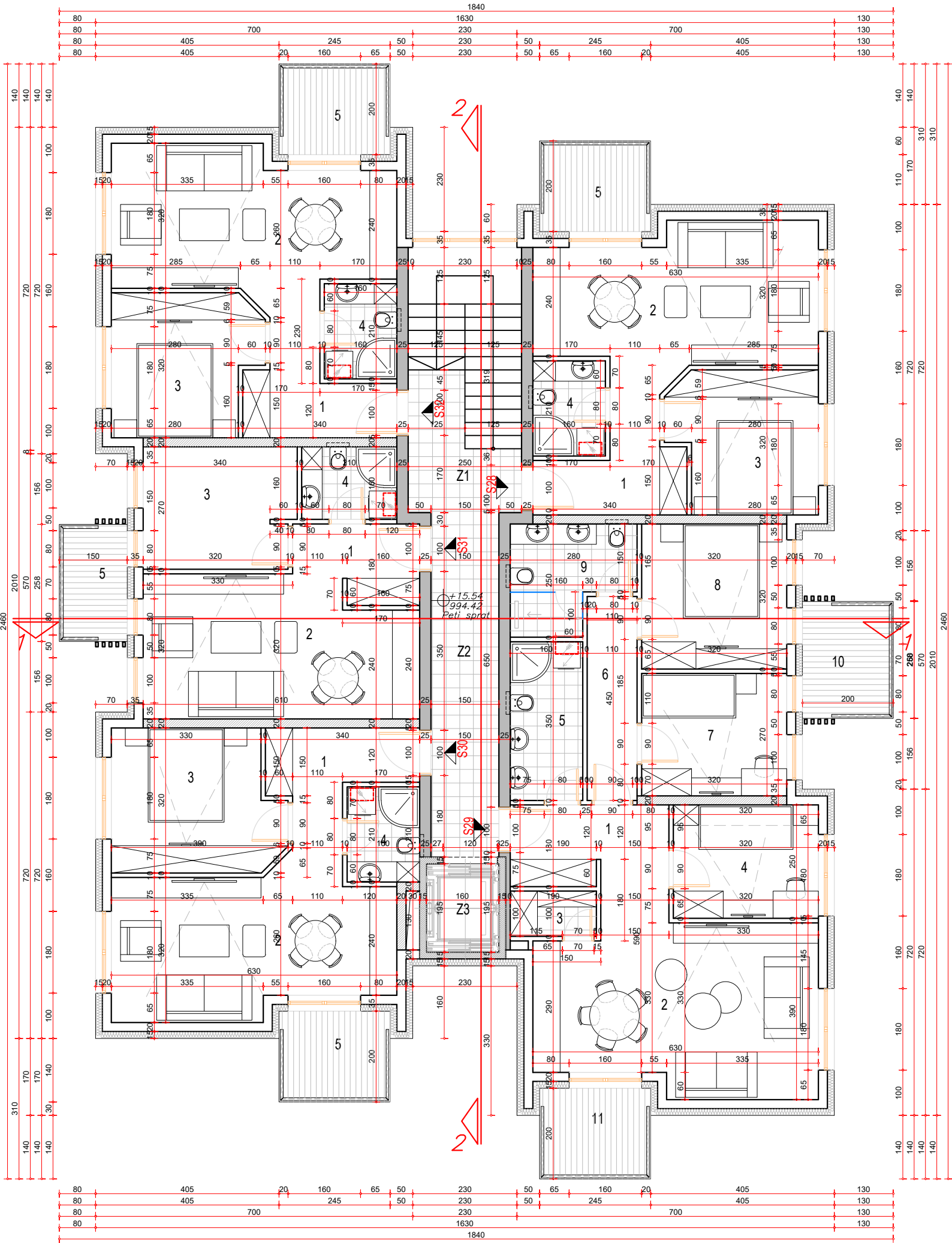
OZN. PROST.	NAMENA PROSTORIJA	POVRŠINA /m2/	OBRADA PODA	OBRADA ZIDA
Z1	STEPENIŠTE	14.62	keramika	disperzija
Z2	HODNIK	11.40	keramika	disperzija
Z3	LIFT	3.12	/	/
	UKUPNO	29.14		
	Prema SRPS-u umanjenje za 3%	28.26		
	UKUPNO zajednički prostor	28.26		
	S18			
1	PREDSOBLJE	6.78	tarket	disperzija
2	DNEVNA SOBA, TRPEZARIJA I KUHINJA	18.05	tarket	disperzija
3	SPAVAĆA SOBA	9.74	tarket	disperzija
4	KUPATILO	3.36	keramika	keramika
	UKUPNO	37.93		
	Prema SRPS-u umanjenje za 3%	36.79		
5	TERASA	4.90	keramika	demit
	UKUPNO S18	41.69		
	S19			
1	PREDSOBLJE	7.44	tarket	disperzija
2	DNEVNA SOBA, TRPEZARIJA, KUHINJA	22.20	tarket	disperzija
3	OSTAVA	1.90	keramika	disperzija
4	DEČIJA SOBA	8.00	tarket	disperzija
5	KUPATILO	5.60	keramika	keramika
6	HODNIK	4.95	tarket	disperzija
7	DEČIJA SOBA	8.64	tarket	disperzija
8	SPAVAĆA SOBA	10.24	tarket	disperzija
9	KUPATILO	5.80	keramika	keramika
	UKUPNO	74.77		
	Prema SRPS-u umanjenje za 3%	72.53		
10	TERASA	5.16	keramika	demit
11	TERASA	4.90	keramika	demit
	UKUPNO S19	82.59		
	S20			
1	PREDSOBLJE	6.78	tarket	disperzija
2	DNEVNA SOBA, TRPEZARIJA, KUHINJA	18.15	tarket	disperzija
3	SPAVAĆA SOBA	11.34	tarket	disperzija
4	KUPATILO	3.36	keramika	keramika
	UKUPNO	39.63		
	Prema SRPS-u umanjenje za 3%	38.44		
5	TERASA	4.90	keramika	demit
	UKUPNO S20	43.34		
	S21			
1	PREDSOBLJE	4.21	tarket	disperzija
2	DNEVNA SOBA, TRPEZARIJA, KUHINJA	18.16	tarket	disperzija
3	PROSTORIJA ZA OBEDOVANJE	8.92	tarket	disperzija
4	KUPATILO	3.36	keramika	keramika
	UKUPNO	34.65		
	Prema SRPS-u umanjenje za 3%	33.61		
5	TERASA	3.87	keramika	
	UKUPNO S21	37.48		
	S22			
1	PREDSOBLJE	6.78	tarket	disperzija
2	DNEVNA SOBA, TRPEZARIJA I KUHINJA	18.05	tarket	disperzija
3	SPAVAĆA SOBA	9.74	tarket	disperzija
4	KUPATILO	3.36	keramika	keramika
	UKUPNO	37.93		
	Prema SRPS-u umanjenje za 3%	36.79		
5	TERASA	4.90	keramika	keramika
	UKUPNO S22	41.69		
	UKUPNO NETO STANOVA	246.79		
	UKUPNA NETO POVRŠINA TREĆEG SPRATA	275.05 m2		
	UKUPNA BRUTO POVRŠINA TREĆEG SPRATA	326.63 m2		

 DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA PROJEKTOVANJE, IZGRADNJU I TEHNIČKI KONSALTING 32000 ČAČAK, BIRČANINOVA 13/5 tel/fax: +381 32 340 000 www.skica.rs office@skica.rs STUDIO SKICA					
studio	ime i prezime	paraf	Naručilac	TSV GROUP DOO ZLATIBOR Dr Dragoslava Zeke Smiljanića bb, Zlatibor	
odgovorni projektant	Miroslav Petrović dipl.ing.arh. Br. Lic. 300 1768 10		Objekat	na kp 4577/428 KO Čajetina Zlatibor	
saradnici	Luka Jaćimović M.Arch.		Naziv projekta	IDEJNO REŠENJE ZA IZGRADNJU STAMBENOG OBJEKTA 1-PROJEKAT ARHITEKTURE	oznaka IDR
			Crtež	OSNOVA TREĆEG SPRATA	
datum 07.2021.	razmera 1:100		broj crteža	08	



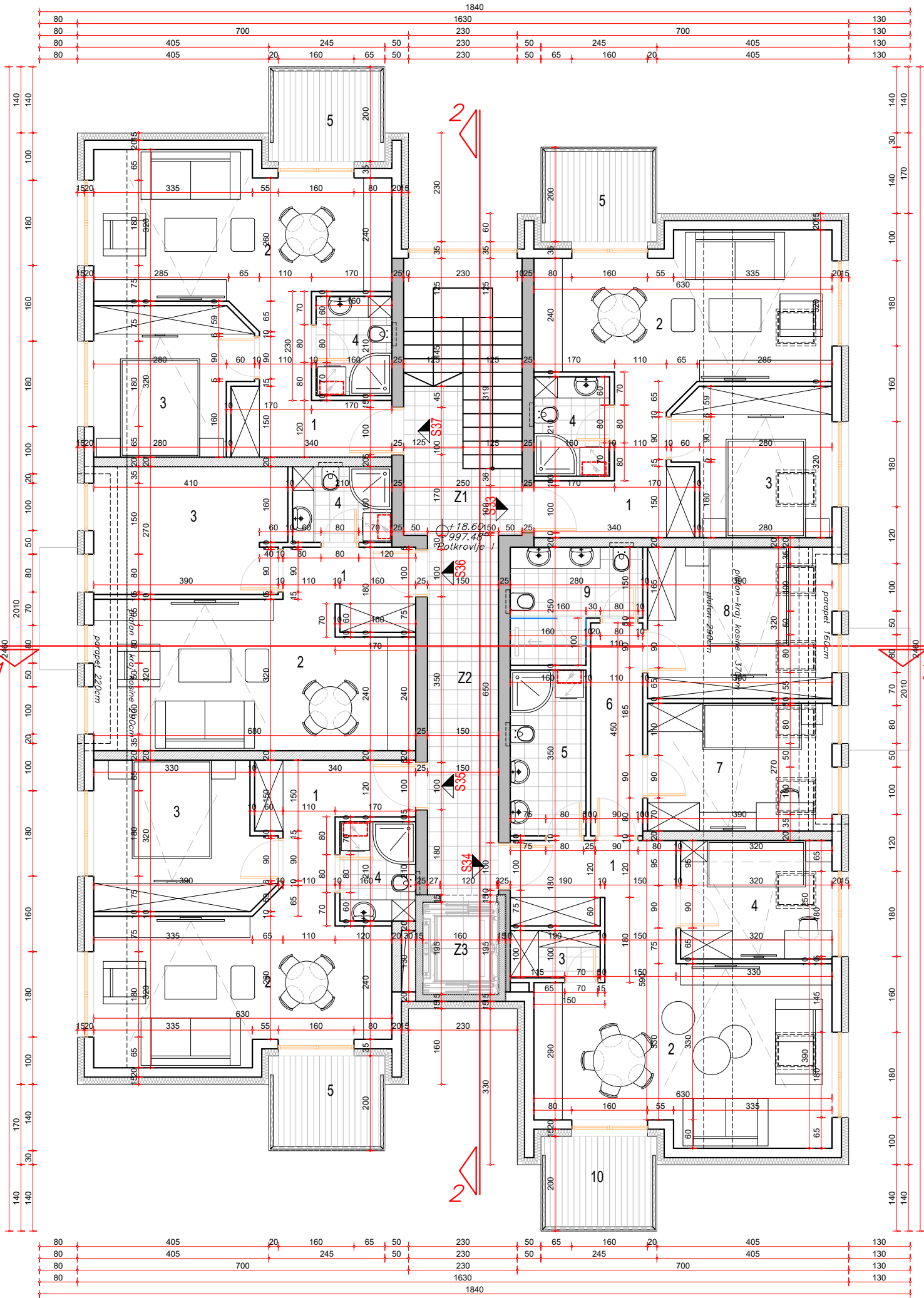
OZN. PROST.	NAMENA PROSTORIJA	POVRŠINA /m2/	OBRADA PODA	OBRADA ZIDA
Z1	STEPENIŠTE	14.62	keramika	disperzija
Z2	HODNIK	11.40	keramika	disperzija
Z3	LIFT	3.12	/	/
UKUPNO		29.14		
Prema SRPS-u umanjenje za 3%		28.26		
UKUPNO zajednički prostor		28.26		
S23				
1	PREDSOBLJE	6.78	tarket	disperzija
2	DNEVNA SOBA, TRPEZARIJA I KUHINJA	18.05	tarket	disperzija
3	SPAVAĆA SOBA	9.74	tarket	disperzija
4	KUPATILO	3.36	keramika	keramika
UKUPNO		37.93		
Prema SRPS-u umanjenje za 3%		36.79		
5	TERASA	4.90	keramika	demit
UKUPNO S23		41.69		
S24				
1	PREDSOBLJE	7.44	tarket	disperzija
2	DNEVNA SOBA, TRPEZARIJA, KUHINJA	22.20	tarket	disperzija
3	OSTAVA	1.90	keramika	disperzija
4	DEČIJA SOBA	8.00	tarket	disperzija
5	KUPATILO	5.60	keramika	keramika
6	HODNIK	4.95	tarket	disperzija
7	DEČIJA SOBA	8.64	tarket	disperzija
8	SPAVAĆA SOBA	10.24	tarket	disperzija
9	KUPATILO	5.80	keramika	keramika
UKUPNO		74.77		
Prema SRPS-u umanjenje za 3%		72.53		
10	TERASA	5.16	keramika	demit
11	TERASA	4.90	keramika	demit
UKUPNO S24		82.59		
S25				
1	PREDSOBLJE	6.78	tarket	disperzija
2	DNEVNA SOBA, TRPEZARIJA, KUHINJA	18.15	tarket	disperzija
3	SPAVAĆA SOBA	11.34	tarket	disperzija
4	KUPATILO	3.36	keramika	keramika
UKUPNO		39.63		
Prema SRPS-u umanjenje za 3%		38.44		
5	TERASA	4.90	keramika	demit
UKUPNO S25		43.34		
S26				
1	PREDSOBLJE	4.21	tarket	disperzija
2	DNEVNA SOBA, TRPEZARIJA, KUHINJA	18.16	tarket	disperzija
3	PROSTORIJA ZA OBEDOVANJE	8.92	tarket	disperzija
4	KUPATILO	3.36	keramika	keramika
UKUPNO		34.65		
Prema SRPS-u umanjenje za 3%		33.61		
5	TERASA	3.87	keramika	
UKUPNO S26		37.48		
S27				
1	PREDSOBLJE	6.78	tarket	disperzija
2	DNEVNA SOBA, TRPEZARIJA I KUHINJA	18.05	tarket	disperzija
3	SPAVAĆA SOBA	9.74	tarket	disperzija
4	KUPATILO	3.36	keramika	keramika
UKUPNO		37.93		
Prema SRPS-u umanjenje za 3%		36.79		
5	TERASA	4.90	keramika	keramika
UKUPNO S27		41.69		
UKUPNO NETO STANOVA		246.79		
UKUPNA NETO POVRŠINA ČETVRTOG SPRATA		275.05 m2		
UKUPNA BRUTO POVRŠINA ČETVRTOG SPRATA		326.63 m2		

 DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA PROJEKTOVANJE, IZGRADNJU I TEHNIČKI KONSALTING 32000 ČAČAK, BIRČANINOVA 13/5 tel/fax: +381 32 340 000 www.skica.rs office@skica.rs					
studio	ime i prezime	paraf	Naručilac	TSV GROUP DOO ZLATIBOR Dr Dragoslava Zeke Smiljanića bb, Zlatibor	
odgovorni projektant	Miroslav Petrović dipl.ing.arh. Br. Lic. 300 1768 10		Objekat	STAMBENI OBJEKAT Po+Su+P+5+Pk1+Pk2 na kp 4577/428 KO Čajetina Zlatibor	
saradnici	Luka Jaćimović M.Arch.		Naziv projekta	IDEJNO REŠENJE ZA IZGRADNJU STAMBENOG OBJEKTA 1-PROJEKAT ARHITEKTURE	
			Crtež	OSNOVA ČETVRTOG SPRATA	
datum	razmera		broj crteža	09	
07.2021.	1:100				



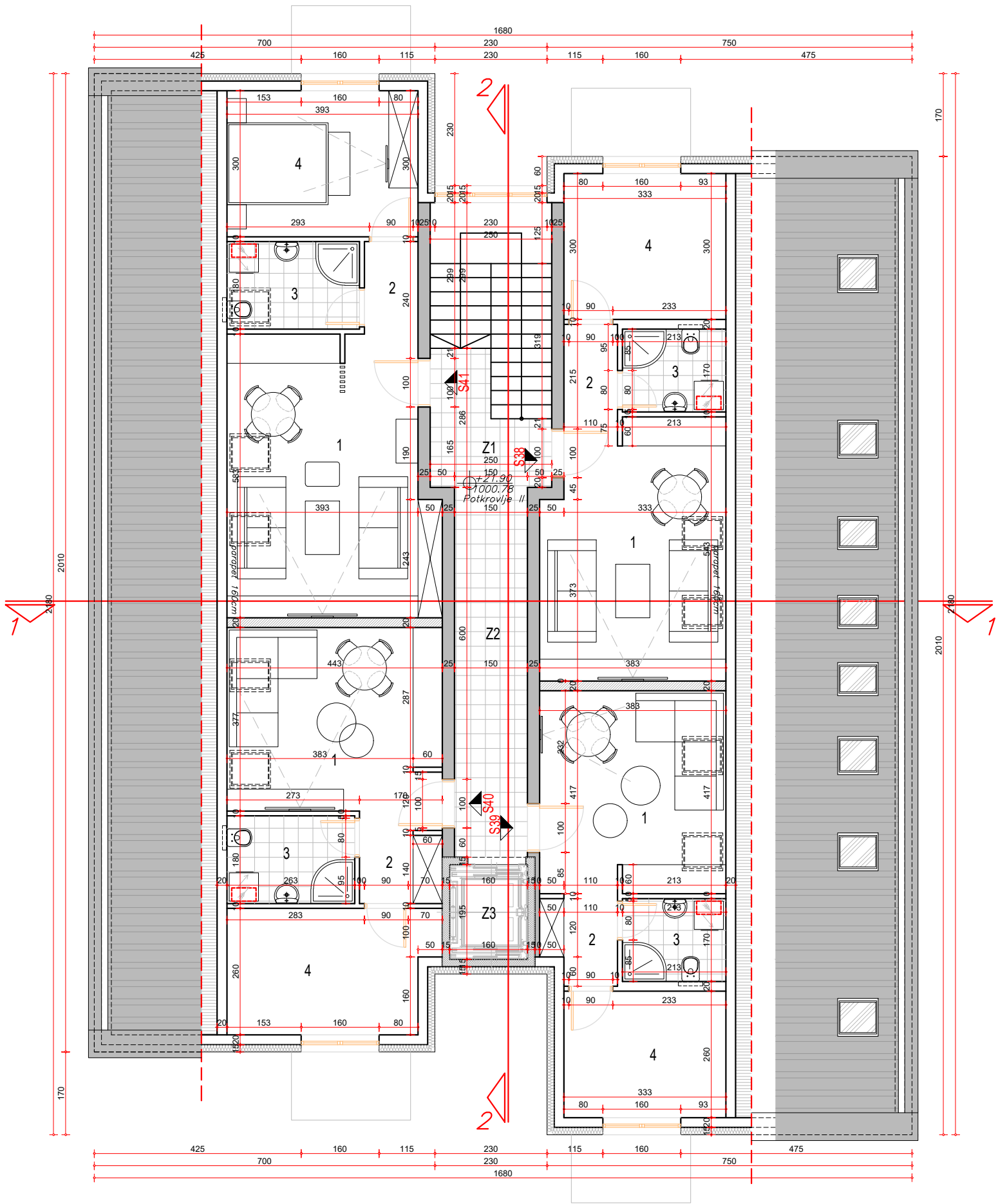
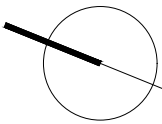
OZN. PROST.	NAMENA PROSTORIJA	POVRŠINA /m2/	OBRADA PODA	OBRADA ZIDA
Z1	STEPENIŠTE	14.62	keramika	disperzija
Z2	HODNIK	11.40	keramika	disperzija
Z3	LIFT	3.12	/	/
	UKUPNO	29.14		
	Prema SRPS-u umanjenje za 3%	28.26		
	UKUPNO zajednički prostor	28.26		
	S28			
1	PREDSOBLJE	6.78	tarket	disperzija
2	DNEVNA SOBA, TRPEZARIJA I KUHINJA	18.05	tarket	disperzija
3	SPAVAĆA SOBA	9.74	tarket	disperzija
4	KUPATILO	3.36	keramika	keramika
	UKUPNO	37.93		
	Prema SRPS-u umanjenje za 3%	36.79		
5	TERASA	4.90	keramika	demit
	UKUPNO S28	41.69		
	S29			
1	PREDSOBLJE	7.44	tarket	disperzija
2	DNEVNA SOBA, TRPEZARIJA, KUHINJA	22.20	tarket	disperzija
3	OSTAVA	1.90	keramika	disperzija
4	DEČIJA SOBA	8.00	tarket	disperzija
5	KUPATILO	5.60	keramika	keramika
6	HODNIK	4.95	tarket	disperzija
7	DEČIJA SOBA	8.64	tarket	disperzija
8	SPAVAĆA SOBA	10.24	tarket	disperzija
9	KUPATILO	5.80	keramika	keramika
	UKUPNO	74.77		
	Prema SRPS-u umanjenje za 3%	72.53		
10	TERASA	5.16	keramika	demit
11	TERASA	4.90	keramika	demit
	UKUPNO S29	82.59		
	S30			
1	PREDSOBLJE	6.78	tarket	disperzija
2	DNEVNA SOBA, TRPEZARIJA, KUHINJA	18.15	tarket	disperzija
3	SPAVAĆA SOBA	11.34	tarket	disperzija
4	KUPATILO	3.36	keramika	keramika
	UKUPNO	39.63		
	Prema SRPS-u umanjenje za 3%	38.44		
5	TERASA	4.90	keramika	demit
	UKUPNO S30	43.34		
	S31			
1	PREDSOBLJE	4.21	tarket	disperzija
2	DNEVNA SOBA, TRPEZARIJA, KUHINJA	18.16	tarket	disperzija
3	PROSTORIJA ZA OBEDOVANJE	8.92	tarket	disperzija
4	KUPATILO	3.36	keramika	keramika
	UKUPNO	34.65		
	Prema SRPS-u umanjenje za 3%	33.61		
5	TERASA	3.87	keramika	
	UKUPNO S31	37.48		
	S32			
1	PREDSOBLJE	6.78	tarket	disperzija
2	DNEVNA SOBA, TRPEZARIJA I KUHINJA	18.05	tarket	disperzija
3	SPAVAĆA SOBA	9.74	tarket	disperzija
4	KUPATILO	3.36	keramika	keramika
	UKUPNO	37.93		
	Prema SRPS-u umanjenje za 3%	36.79		
5	TERASA	4.90	keramika	keramika
	UKUPNO S32	41.69		
	UKUPNO NETO STANOVA	246.79		
	UKUPNA NETO POVRŠINA PETOG SPRATA	275.05 m2		
	UKUPNA BRUTO POVRŠINA PETOG SPRATA	326.63 m2		

 DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA PROJEKTOVANJE, IZGRADNJU I TEHNIČKI KONSALTING 32000 ČAČAK, BIRČANINOVA 13/5 tel/fax: +381 32 340 000 www.skica.rs office@skica.rs STUDIO SKICA					
studio	ime i prezime	paraf	Naručilac	TSV GROUP DOO ZLATIBOR Dr Dragoslava Zeke Smiljanića bb, Zlatibor	
odgovorni projektant	Miroslav Petrović dipl.ing.arh. Br. Lic. 300 1768 10		Objekat	STAMBENI OBJEKAT Po+Su+P+5+Pk1+Pk2 na kp 4577/428 KO Čajetina Zlatibor	
saradnici	Luka Jaćimović M.Arch.		Naziv projekta	IDEJNO REŠENJE ZA IZGRADNJU STAMBENOG OBJEKTA 1-PROJEKAT ARHITEKTURE	
			Crtež	OSNOVA PETOG SPRATA	
datum	razmera		broj crteža	10	
07.2021.	1:100				



OZN. PROST.	NAMENA PROSTORIJA	POVRŠINA /m2/	OBRADA PODA	OBRADA ZIDA
Z1	STEPENIŠTE	14.62	keramika	disperzija
Z2	HODNIK	11.40	keramika	disperzija
Z3	LIFT	3.12	/	/
	UKUPNO	29.14		
	Prema SRPS-u umanjenje za 3%	28.26		
	UKUPNO zajednički prostor	28.26		
	S33			
1	PREDSOBLJE	6.78	tarket	disperzija
2	DNEVNA SOBA, TRPEZARIJA I KUHINJA	18.05	tarket	disperzija
3	SPAVAČA SOBA	9.74	tarket	disperzija
4	KUPATILO	3.36	keramika	keramika
	UKUPNO	37.93		
	Prema SRPS-u umanjenje za 3%	36.79		
5	TERASA	4.90	keramika	demit
	UKUPNO S33	41.69		
	S34			
1	PREDSOBLJE	7.44	tarket	disperzija
2	DNEVNA SOBA, TRPEZARIJA I KUHINJA	22.20	tarket	disperzija
3	OSTAVA	1.90	keramika	disperzija
4	DEČIJA SOBA	8.00	tarket	disperzija
5	KUPATILO	5.60	tarket	disperzija
6	DEGAŽMAN	4.95	keramika	keramika
7	DEČIJA SOBA	10.53	tarket	disperzija
8	SPAVAČA SOBA	12.48	tarket	disperzija
9	KUPATILO	5.80	keramika	keramika
	UKUPNO	78.90		
	Prema SRPS-u umanjenje za 3%	76.53		
10	TERASA	4.90	keramika	keramika
	UKUPNO S34	81.43		
	S35			
1	PREDSOBLJE	6.78	tarket	disperzija
2	DNEVNA SOBA, TRPEZARIJA I KUHINJA	18.15	tarket	disperzija
3	SPAVAČA SOBA	11.34	tarket	disperzija
4	KUPATILO	3.36	tarket	disperzija
	UKUPNO	39.63		
	Prema SRPS-u umanjenje za 3%	38.44		
5	TERASA	4.90	keramika	keramika
	UKUPNO S35	43.34		
	S36			
1	PREDSOBLJE	4.21	tarket	disperzija
2	DNEVNA SOBA, TRPEZARIJA I KUHINJA	20.40	tarket	disperzija
3	PROSTORIJA ZA OBEDOVANJE	10.81	keramika	keramika
4	KUPATILO	3.36		
	UKUPNO	38.78		
	Prema SRPS-u umanjenje za 3%	37.62	keramika	demit
	UKUPNO S36	37.62		
	S37			
1	PREDSOBLJE	6.78	tarket	disperzija
2	DNEVNA SOBA, TRPEZARIJA I KUHINJA	18.05	tarket	disperzija
3	SPAVAČA SOBA	9.74	tarket	disperzija
4	KUPATILO	3.36	keramika	keramika
	UKUPNO	37.93		
	Prema SRPS-u umanjenje za 3%	36.79		
5	TERASA	4.90	keramika	demit
	UKUPNO S37	41.69		
	UKUPNO NETO STANOVA	245.77		
	UKUPNA NETO POVRŠINA POTKROVLJA 1	274.03 m2		
	UKUPNA BRUTO POVRŠINA POTKROVLJA 1	325.34 m2		

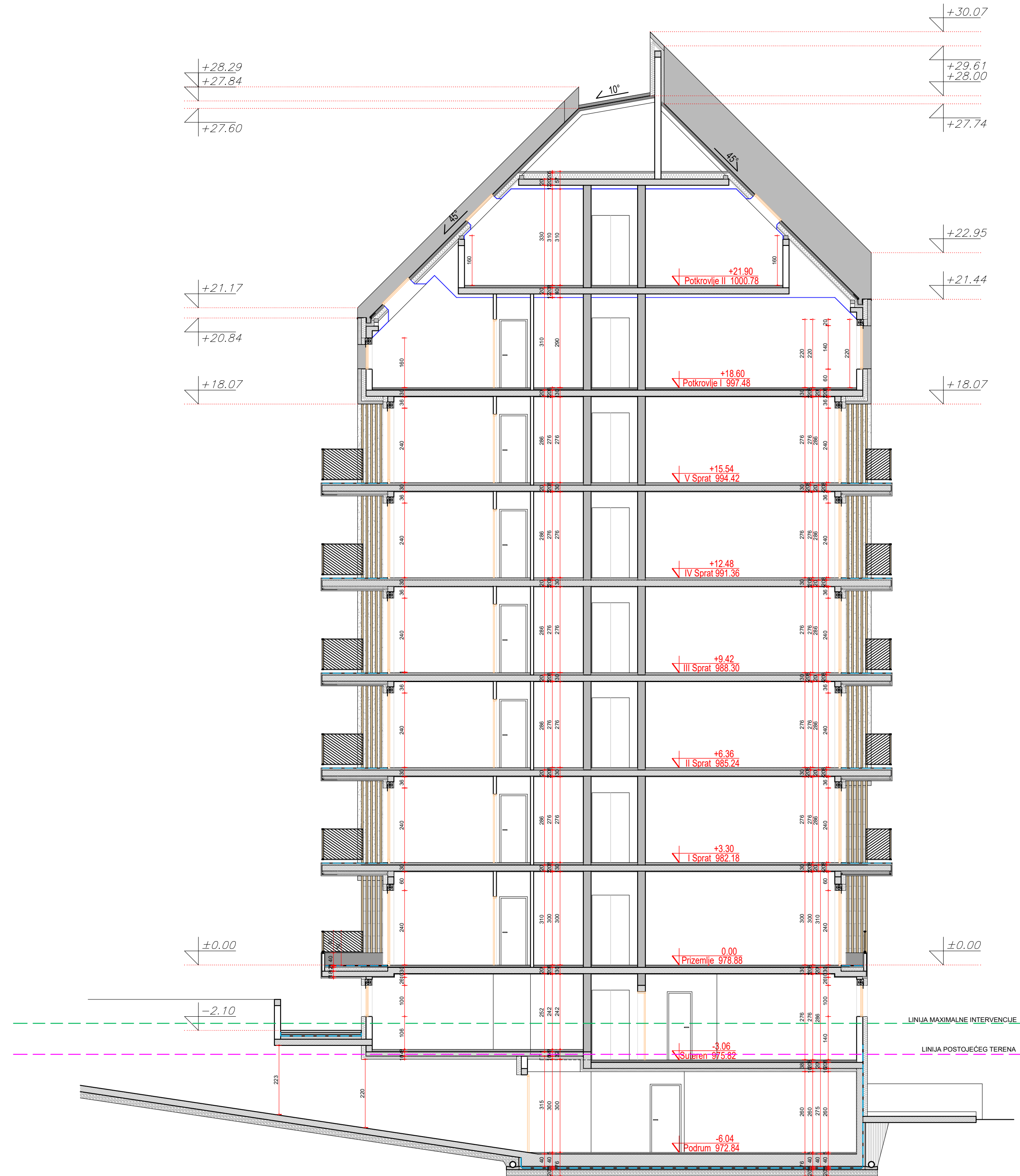
 DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA PROJEKTOVANJE, IZGRADNJU I TEHNIČKI KONSALTING 32000 ČAČAK, BIRČANINOVA 13/5 tel/fax: +381 32 340 000 www.skica.rs office@skica.rs STUDIO SKICA					
studio	ime i prezime	paraf	Naručilac	TSV GROUP DOO ZLATIBOR Dr Dragoslava Zeke Smiljanića bb, Zlatibor	broj projekta
odgovorni projektant	Miroslav Petrović dipl.ing.arh. Br. Lic. 300 1768 10		Objekat	STAMBENI OBJEKAT Po+Su+P+5+Pk1+Pk2 na kp 4577/428 KO Čajetina Zlatibor	IDR 16-07/2021
saradnici	Luka Jaćimović M.Arch.		Naziv projekta	IDEJNO REŠENJE ZA IZGRADNJU STAMBENOG OBJEKTA 1-PROJEKAT ARHITEKTURE	oznaka
			Crtež	OSNOVA POTKROVLJA 1	IDR
datum	razmera		broj crteža		
07.2021.	1:100			11	



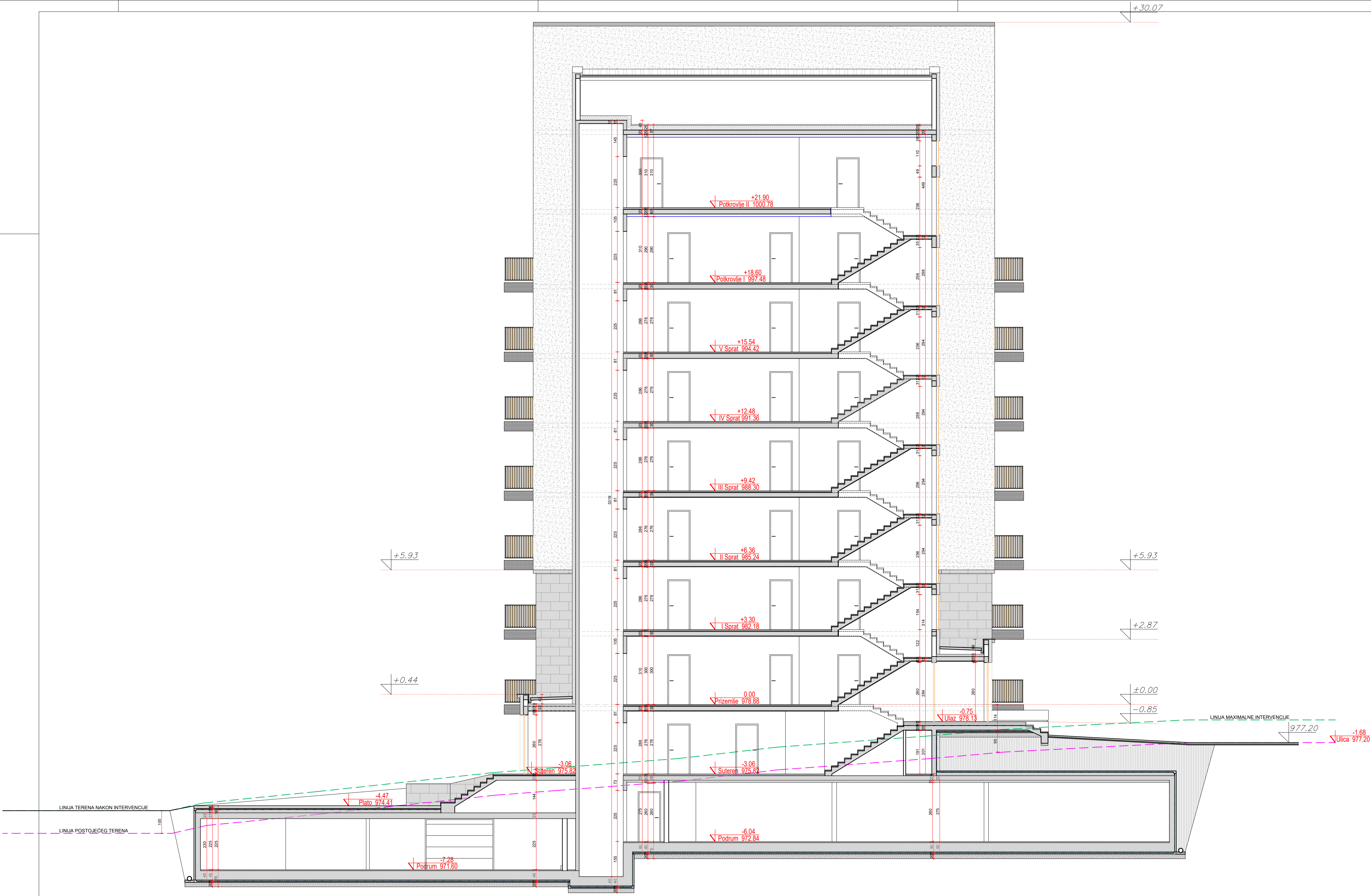
OZN. PROST.	NAMENA PROSTORIJA	POVRŠINA /m2/	OBRADA PODA	OBRADA ZIDA
Z1	STEPENIŠTE	14.62	keramika	disperzija
Z2	HODNIK	11.40	keramika	disperzija
Z3	LIFT	3.12	/	/
	UKUPNO	29.14		
	Prema SRPS-u umanjenje za 3%	28.26		
UKUPNO zajednički prostor		28.26		
S38				
1	DNEVNA SOBA, TRPEZARIJA I KUHINJA	19.59	tarket	disperzija
2	HODNIK	2.36	tarket	disperzija
3	KUPATILO	3.61	tarket	disperzija
4	PROSTORIJA ZA OBEDOVANJE	9.97	keramika	keramika
	UKUPNO	35.53		
	Prema SRPS-u umanjenje za 3%	34.46		
UKUPNO S38		34.46		
S39				
1	DNEVNA SOBA, TRPEZARIJA I KUHINJA	15.89	tarket	disperzija
2	HODNIK	2.69	tarket	disperzija
3	KUPATILO	3.61	tarket	disperzija
4	PROSTORIJA ZA OBEDOVANJE	8.64	tarket	disperzija
	UKUPNO	30.83		
	Prema SRPS-u umanjenje za 3%	29.90		
UKUPNO S39		29.90		
S40				
1	DNEVNA SOBA, TRPEZARIJA I KUHINJA	17.30	tarket	disperzija
2	HODNIK	2.49	tarket	disperzija
3	KUPATILO	4.72	tarket	disperzija
4	PROSTORIJA ZA OBEDOVANJE	10.70	tarket	disperzija
	UKUPNO	35.21		
	Prema SRPS-u umanjenje za 3%	34.15		
UKUPNO S40		34.15		
S41				
1	DNEVNA SOBA, TRPEZARIJA I KUHINJA	24.04	tarket	disperzija
2	HODNIK	2.09	tarket	disperzija
3	KUPATILO	4.90	keramika	keramika
4	SPAVAČA SOBA	11.77	tarket	disperzija
	UKUPNO	42.80		
	Prema SRPS-u umanjenje za 3%	41.52		
UKUPNO S41		41.52		

UKUPNO NETO STANOVA	140.03
UKUPNA NETO POVRŠINA POTKROVLJA 2	168.29 m2
UKUPNA BRUTO POVRŠINA POTKROVLJA 2	202.19 m2
UKUPNA NETO POVRŠINA OBJEKTA	2994.53 m2
UKUPNA BRUTO POVRŠINA OBJEKTA	3549.04 m2

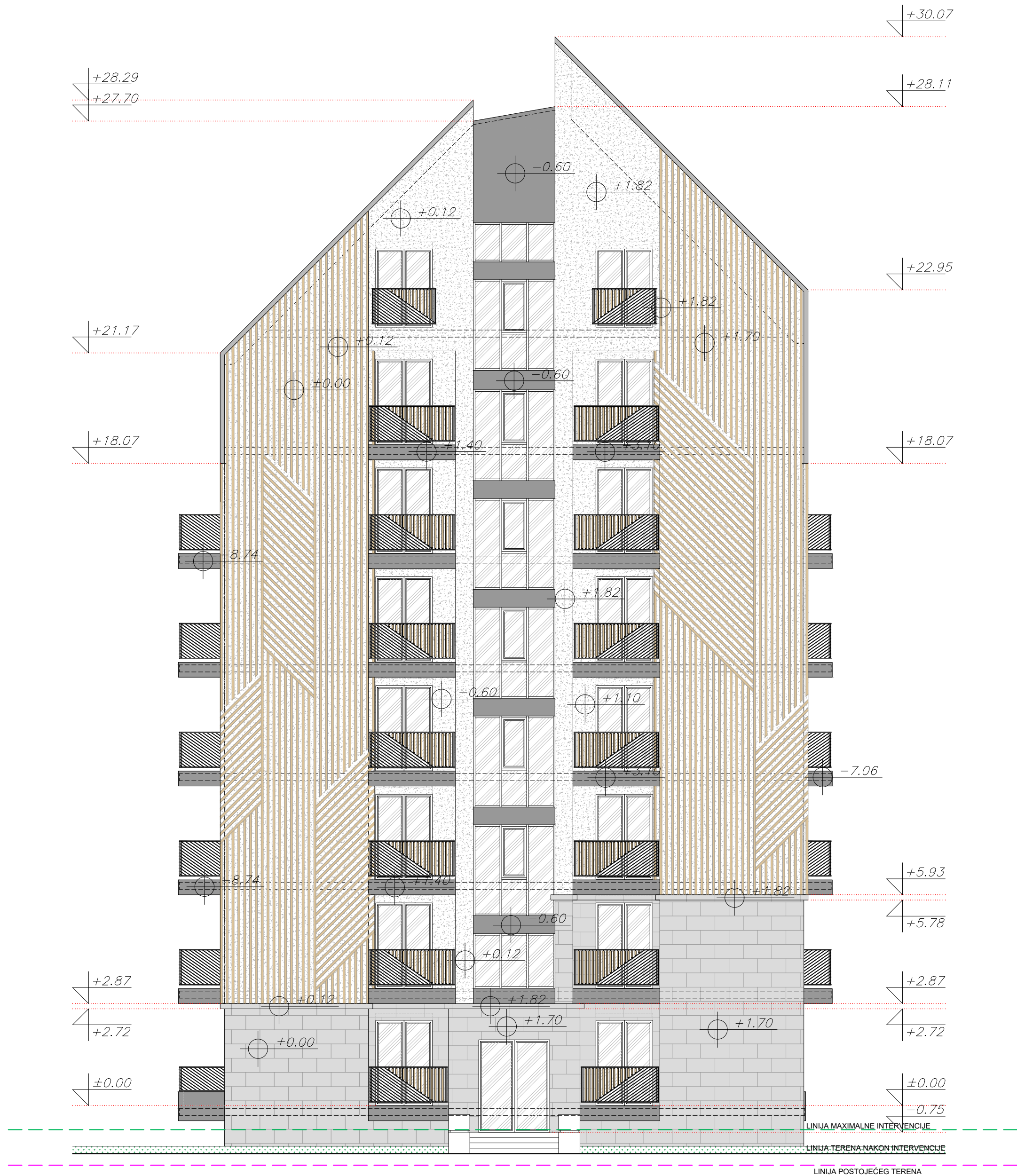
 DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA PROJEKTOVANJE, IZGRADNJU I TEHNIČKI KONSALTING 32000 ČAČAK, BIRČANINOVA 13/5 tel/fax: +381 32 340 000 www.skica.rs office@skica.rs					
studio	ime i prezime	paraf	Naručilac	TSV GROUP DOO ZLATIBOR Dr Dragoslava Zeke Smiljanića bb, Zlatibor	
odgovorni projektant	Miroslav Petrović dipl.ing.arh. Br. Lic. 300 I768 10		Objekat	STAMBENI OBJEKAT Po+Su+P+5+Pk1+Pk2 na kp 4577/428 KO Čajetina Zlatibor	
			Naziv projekta	IDEJNO REŠENJE ZA IZGRADNJU STAMBENOG OBJEKTA 1-PROJEKAT ARHITEKTURE	
saradnici	Luka Jaćimović M.Arch.		Crtež	OSNOVA POTKROVLJA 2	
datum	razmera		broj crteža	12	
07.2021.	1:100				



 STUDIO SKICA DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA PROJEKTOVANJE, IZGRADNJU I TEHNIČKI KONSALTING 32000 ČAČAK, BIRČANINOVA 13/5 tel/fax: +381 32 340 000 www.skica.rs office@skica.rs					
studio	ime i prezime	paraf	Naručilac	TSV GROUP DOO ZLATIBOR Dr Dragoslava Zeke Smiljanića bb, Zlatibor	
odgovorni projektant	Miroslav Petrović dipl.ing.arh. Br. Lic. 300 1768 10		Objekat	STAMBENI OBJEKAT Po+Su+P+5+Pk1+Pk2 na kp 4577/428 KO Čajetina Zlatibor	broj projekta IDR 16-07/2021
saradnici	Luka Jačimović M.Arch.		Naziv projekta	IDEJNO REŠENJE ZA IZGRADNJU STAMBENOG OBJEKTA 1-PROJEKAT ARHITEKTURE	oznaka IDR
			Crtež	PRESEK 1-1	
datum 07.2021.	razmera 1:100		broj crteža	14	



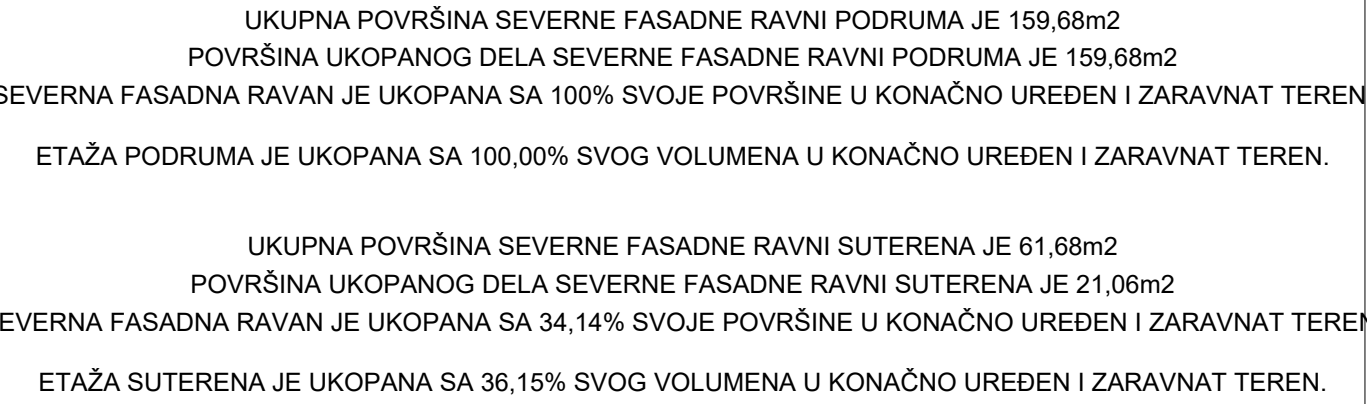
 SKICA DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA PROJEKTOVANJE, IZGRADNJU I TEHNIČKI KONSALTING 32000 ČAČAK, BIRČANINOVA 13/5 tel/fax: +381 32 340 000 www.skica.rs office@skica.rs STUDIO SKICA					
studio	ime i prezime	paraf	Naručilac	TSV GROUP DOO ZLATIBOR Dr Dragoslava Zeke Smiljanica bb, Zlatibor	broj projekta IDR 16-07/2021
odgovorni projektant	Miroslav Petrović dipl.ing.arh. Br. Lic. 300 1768 10		Objekat	STAMBENI OBJEKAT Po+Su+P+5+Pk1+Pk2 na kp 4577/428 KO Čajetina Zlatibor	
saradnici	Luka Jaćimović M.Arch.		Naziv projekta	IDEJNO REŠENJE ZA IZGRADNJU STAMBENOG OBJEKTA 1-PROJEKAT ARHITEKTURE	oznaka IDR
			Crtež	PRESEK 2-2	
datum 07.2021.	razmera 1:100		broj crteža	15	



UKUPNA POVRŠINA ISTOČNE FASADNE RAVNI PODRUMA JE 65,65m2
POVRŠINA UKOPANOG DELA ISTOČNE FASADNE RAVNI PODRUMA JE 65,65m2
ISTOČNA FASADNA RAVAN JE UKOPANA SA 100% SVOJE POVRŠINE U KONAČNO UREĐEN I ZARAVNAT TEREN.
ETAŽA PODRUMA JE UKOPANA SA 100,00% SVOG VOLUMENA U KONAČNO UREĐEN I ZARAVNAT TEREN.

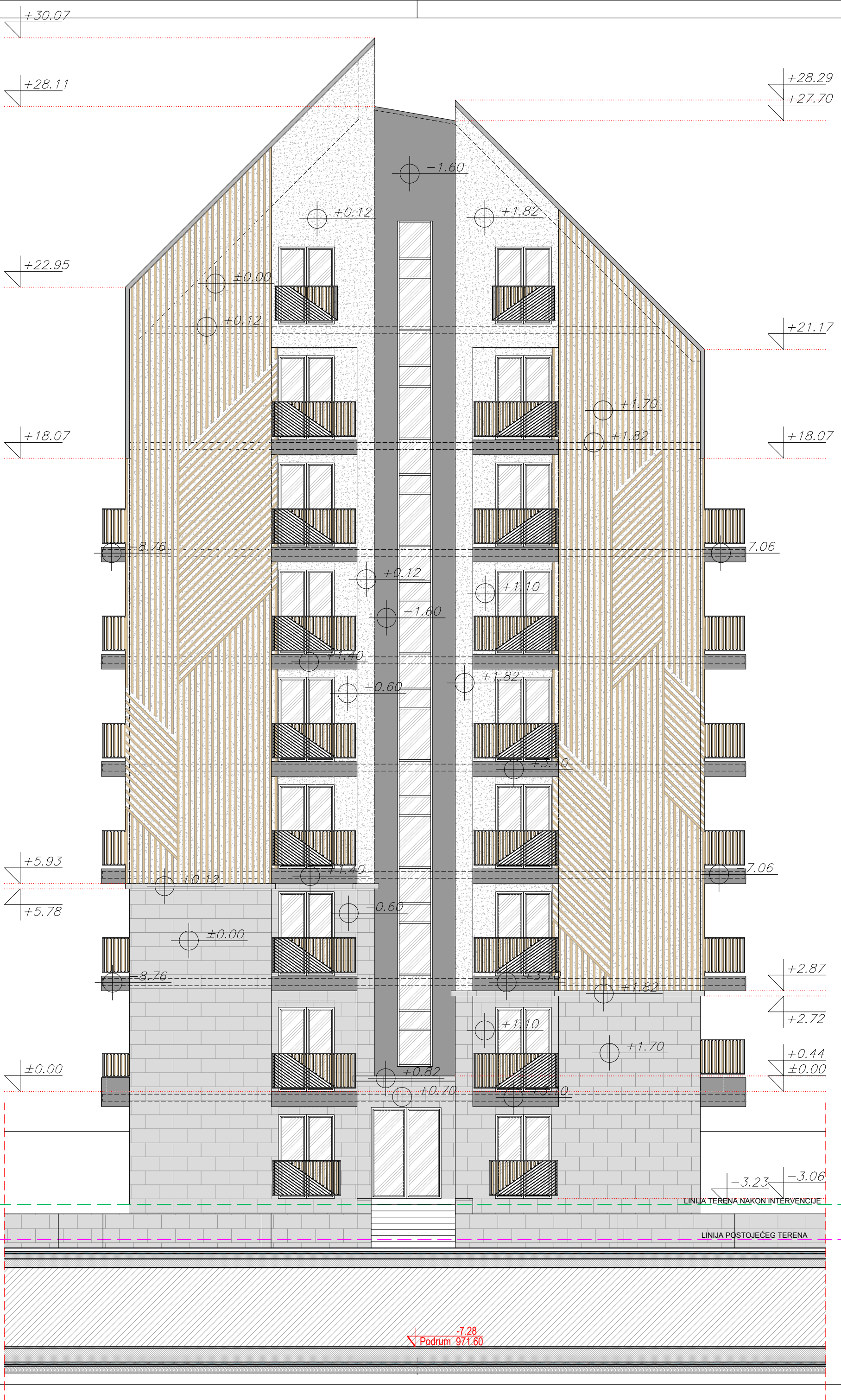
UKUPNA POVRŠINA ISTOČNE FASADNE RAVNI SUTERENA JE 49,88m2
POVRŠINA UKOPANOG DELA ISTOČNE FASADNE RAVNI SUTERENA JE 42,39m2
ISTOČNA FASADNA RAVAN JE UKOPANA SA 85,00% SVOJE POVRŠINE U KONAČNO UREĐEN I ZARAVNAT TEREN.
ETAŽA SUTERENA JE UKOPANA SA 36,15% SVOG VOLUMENA U KONAČNO UREĐEN I ZARAVNAT TEREN.

SKICA STUDIO SKICA DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA PROJEKTOVANJE, IZGRADNJU I TEHNIČKI KONSALTING 32000 ČAČAK, BIRČANINOVA 13/5 tel/fax: +381 32 340 000 www.skica.rs office@skica.rs					
studio	ime i prezime	paraf	Naručilac	TSV GROUP DOO ZLATIBOR Dr Dragoslava Zeke Smiljanića bb, Zlatibor	broj projekta
odgovorni projektant	Miroslav Petrović dipl.ing.arh. Br. Lic. 300 1768 10		Objekat	STAMBENI OBJEKAT Po+Su+P+5+Pk1+Pk2 na kp 4577/428 KO Čajetina Zlatibor	IDR 16-07/2021
saradnici	Luka Jačimović M.Arch.		Naziv projekta	IDEJNO REŠENJE ZA IZGRADNJU STAMBENOG OBJEKTA 1-PROJEKAT ARHITEKTURE	oznaka IDR
			Crtež	ISTOČNA FASADA	
datum 07.2021.	razmera 1:100		broj crteža	16	



 SKICA	DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA PROJEKTOVANJE I IZGRADNJU I TEHNIČKI KONSALTING 32000 ČAKAČ, BIRČANINOVA 13/5 telef: +381 32 340 000 www.skica.rs office@skica.rs			
	STUDIO SKICA			

studio	ime i prezime	paraf	Naručilac	TSV GROUP DOO ZLATIBOR Dr Dragoslava Zeke Smiljanica bb, Zlatibor	broj projekta
odgovorni projektant	Miroslav Petrović dipl.ing.arh. Br. Lic. 300 1768 10		Objekat	STAMBENI OBJEKAT Po+Su+P+5+Pk1+Pk2 na kp 4577/428 KO Čajetina Zlatibor	IDR 16-07/2021
			Naziv projekta	IDEJNO REŠENJE ZA IZGRADNJU STAMBENOG OBJEKTA 1-PROJEKAT ARHITEKTURE	oznaka IDR
saradnici	Luka Jačimović M.Arch.		Crtež	SEVERNA FASADA	
datum 07.2021.	razmera 1:100		broj crteža	17	



UKUPNA POVRŠINA ZAPADNE FASADNE RAVNI SUTERENA JE 49,88m²
POVRŠINA UKOPANOG DELA ZAPADNE FASADNE RAVNI SUTERENA JE 0,00m²
ZAPADNA FASADNA RAVAN JE UKOPANA SA 0,00% SVOJE POVRŠINE U KONAČNO UREĐEN I ZARAVNAT TEREN.
ETAŽA SUTERENA JE UKOPANA SA 36,15% SVOG VOLUMENA U KONAČNO UREĐEN I ZARAVNAT TEREN.

		DRUŠTVO SA OGRANIČENIM ODGOVORNOŠĆU ZA PROJEKTOVANJE, IZGRADNJU I TEHNIČKI KONSALTING 32000 ČAČAK, BIRČANOVA 13/5 tel/fax: +381 32 340 000 www.skica.rs office@skica.rs STUDIO SKICA			
studio	ime i prezime	paraf	Naručilac	TSV GROUP DOO ZLATIBOR Dr Dragoslava Zeke Smiljanica bb, Zlatibor	broj projekta IDR 16-07/2021
odgovorni projektant	Miroslav Petrović dipl.ing.arh. Br. Lic. 300 1768 10		Objekat	STAMBENI OBJEKAT Po+Su+P+5+Pk1+Pk2 na kp 4577/428 KO Čajetina Zlatibor	
saradnici	Luka Jaćimović M.Arch.		Naziv projekta	IDEJNO REŠENJE ZA IZGRADNJU STAMBENOG OBJEKTA 1-PROJEKAT ARHITEKTURE	oznaka IDR
			Crtež	ZAPADNA FASADA	
datum 07.2021.	razmera 1:100		broj crteža	18	



UKUPNA POVRŠINA JUŽNE FASADNE RAVNI PODRUMA JE 152,93m²
POVRŠINA UKOPANOG DELA JUŽNE FASADNE RAVNI PODRUMA JE 152,93m²
JUŽNA FASADNA RAVAN JE UKOPANA SA 100% SVOJE POVRŠINE U KONAČNO UREĐEN I ZARAVNAT TEREN.

ETAŽA PODRUMA JE UKOPANA SA 100,00% SVOG VOLUMENA U KONAČNO UREĐEN I ZARAVNAT TEREN.

UKUPNA POVRŠINA JUŽNE FASADNE RAVNI SUTERENA JE 61,68m²
POVRŠINA UKOPANOG DELA JUŽNE FASADNE RAVNI SUTERENA JE 21,08m²
JUŽNA FASADNA RAVAN JE UKOPANA SA 34,17% SVOJE POVRŠINE U KONAČNO UREĐEN I ZARAVNAT TEREN.

ETAŽA SUTERENA JE UKOPANA SA 36,15% SVOG VOLUMENA U KONAČNO UREĐEN I ZARAVNAT TEREN.